

# ライオンズプラザ稻毛海岸

## セールスポイント

\私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,830万円	56.76m <sup>2</sup> / 2LDK	11階	8,500円		

## スタッフからのコメント

ペットOK(細則有) 日当り良好◎ 3路線利用可能\n◆富士山・花火大会を望める眺望\n◆カウンターキッチン\n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区稻毛海岸2丁目
交通	総武本線「稻毛」駅より徒歩12分 京葉線「稻毛海岸」駅より徒歩15分
価格	2,830万円
管理費・共益費	8,500円
修繕積立金	14,530円
面積/間取り	56.76m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	1996年10月(築29年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	11階/地上14階
総戸数	143戸
バルコニー面積	11.05m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 大京アステージ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無
リノベーション	2022年3月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、日当り良好、上水道 公営、 ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、出窓 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、カウンターキッチン、独立洗面台、バルコニー バルコニー有、エレベーター 宅配ボックス、駐輪場、管理人 日勤、オートロック、リノベーション済、眺望良好、花火大会鑑賞、山が見える スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 可

物件番号	146401-15089
備考	\私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!







コンビニ



スーパー



スーパー



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17613>