

# 印西高花6丁目24-1期 新築戸建 全1棟

## セールスポイント

\ ここがおすすめ♪ / ◆食洗器◆浴室乾燥機◆全居室収納◆カースペースは2台駐車可能◆南面バルコニー◆24時間換気システム◆ペアガラス◆火災警報器等設置済み◆土地面積63坪以上◆長期優良住宅認定\周りの環境♪ / 北総「千葉ニュータウン中央」駅→バス12分「四丁目東」停歩5分◆印西市立高花小学校→徒歩7分◆印西市立船穂中学校→徒歩10分◆カスミ→徒歩19分◆セブンイレブン→徒歩4分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,890万円	210.77m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

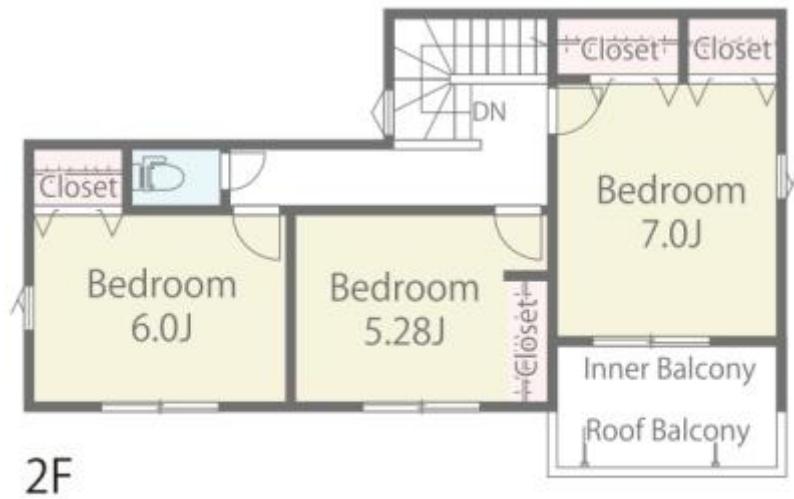
## スタッフからのコメント

2025年10月完成の新築戸建！土地面積63坪以上でお庭が広い♪

## 物件概要

所在地	千葉県印西市高花 6 丁目
交通	成田スカイアクセス「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩37分 バス乗車時間12分 四丁目東バス停 北総鉄道「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩37分 バス乗車時間12分 四丁目東バス停
価格	3,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.78m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2025年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	40%
容積率	80%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:16m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、食器乾燥機、独立洗面台、バス広さ 1坪以上、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、ルーフバルコニー、TVインターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、小学校 徒歩10分以内 入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15087
備考	\ ここがおすすめ♪ / ◆食洗器◆浴室乾燥機◆全居室収納◆カースペースは2台駐車可能◆南面バルコニー◆24時間換気システム◆ペアガラス◆火災警報器等設置済み◆土地面積63坪以上◆長期優良住宅認定\周りの環境♪ / 北総「千葉ニュータウン中央」駅→バス12分「四丁目東」停歩5分◆印西市立高花小学校→徒歩7分◆印西市立船穂中学校→徒歩10分◆カスミ→徒歩19分◆セブンイレブン→徒歩4分









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17612>