

グレース22

セールスポイント

\ここをリフォーム♪/ ◆キッチン新規交換（タッチレス水栓・食洗機付）◆ユニットバス・トイレ・洗面台新規交換◆建具・カーテンレール設置・網戸交換等\ここがおすすめ♪/ ◆タッチレス水栓◆食洗器◆ウォークインクローゼット◆玄関に可動棚◆住設あんしんサポート10年保証◆スーパーまで徒歩5分以内\周りの環境♪/ JR「千葉」駅→徒歩7分京成「千葉中央」駅→徒歩5分京成「京成千葉」駅→徒歩6分千葉都市モノレール「葭川公園」駅→徒歩7分◆そごう→徒歩4分◆リブレ→徒歩5分◆ファミリーマート→徒歩5分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,680万円	64.96m ² / 2LDK	6階	13,600円		

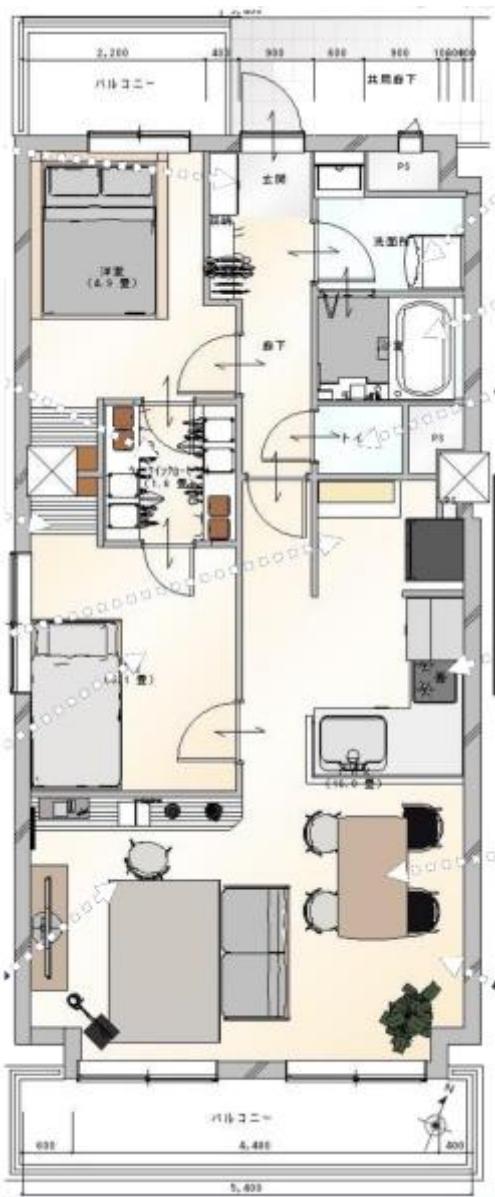
スタッフからのコメント

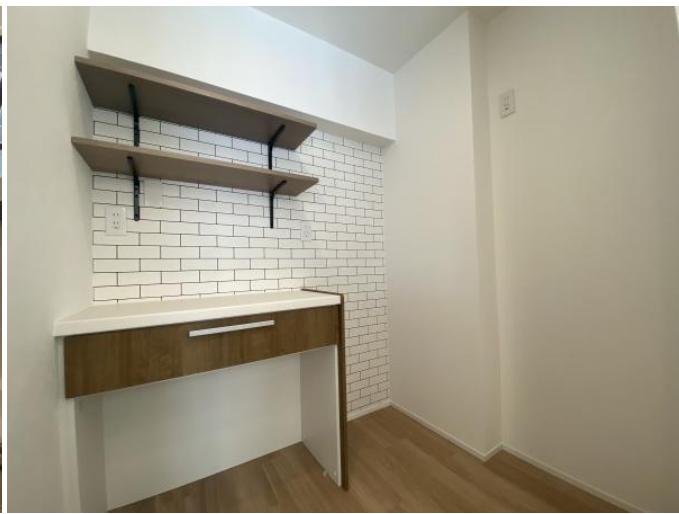
2025年10月新規リノベーション済みの角部屋2LDK! 3路線利用可♪

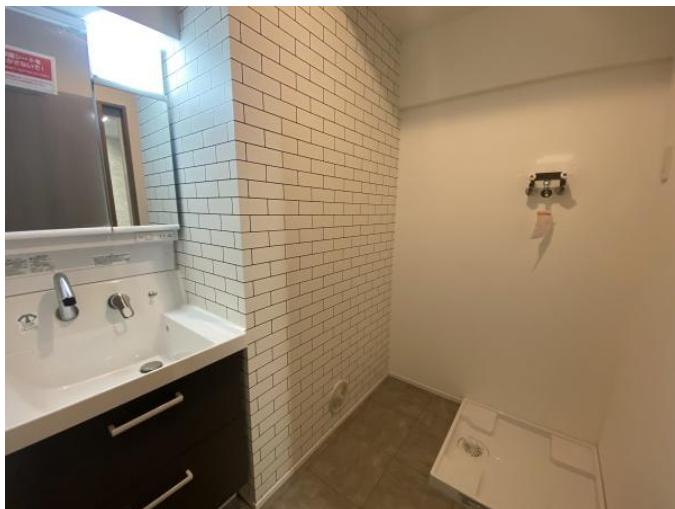
物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区新田町
交通	総武本線「千葉」駅より徒歩7分 京成電鉄千葉線「千葉中央」駅より徒歩5分
価格	2,680万円
管理費・共益費	13,600円
修繕積立金	12,780円
面積/間取り	64.96m ² /2LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1982年6月（築43年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	6階/地上9階
総戸数	24戸
バルコニー面積	10.77m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:巡回 / 国土管理株式会社
現況/入居時期	空室
駐車場	無
リフォーム	ファミリーWIC設置・各所収納・可動棚造作、建具・カーテンレール設置・網戸交換 等
設備条件	室内物干し、フローリング、全居室フローリング、ダウンライト、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン 食器洗乾燥機、独立洗面台、シャワー、バルコニー 2面バルコニー、管理人 巡回、リノベーション済、スーパー徒歩10分以内
物件番号	146401-15054
備考	\ここをリフォーム♪/ ◆キッチン新規交換（タッチレス水栓・食洗機付）◆ユニットバス・トイレ・洗面台新規交換◆建具・カーテンレール設置・網戸交換等\ここがおすすめ♪/ ◆タッチレス水栓◆食洗器◆ウォークインクローゼット◆玄関に可動棚◆住設あんしんサポート10年保証◆スーパーまで徒歩5分以内\周りの環境♪/ JR「千葉」駅→徒歩7分京成「千葉中央」駅→徒歩5分京成「京成千葉」駅→徒歩6分千葉都市モノレール「葭川公園」駅→徒歩7分◆そごう→徒歩4分◆リブレ→徒歩5分◆ファミリーマート→徒歩5分











連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17609>