

レクセル稲毛パークス

セールスポイント

【内装リフォーム済み！】◆システムキッチン◆浴室（換気乾燥暖房機付き・追い炊き機能付き）◆トイレ交換◆全室天井壁クロス張替◆照明スイッチプレート交換(全室)◆ウッドタイル、畳、新規交換◆人感センサー付きスイッチ（玄関）◆ハウスクリーニング など【ここがオススメ！】◆大切なペットと一緒に暮らせる！◆周辺に商業施設が充実で買い物が便利◎◆子育てに適した環境♪【周りの環境】◆マルエツ稲毛店→徒歩5分◆ウェルシア小仲台店→徒歩4分◆市立小仲台南小学校→徒歩9分◆小仲台北公園→徒歩4分◆中谷公園→徒歩9分◆はざま公園→徒歩7分◆稲毛東公園→徒歩12分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,980万円	70.95㎡ / 3LDK	3階	13,600円		

スタッフからのコメント

南東向きの開放的な専用庭付き×床暖房付きの南東向きリビング×敷地内に保育園あり！

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区小仲台7丁目
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩11分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩14分
価格	3,980万円
管理費・共益費	13,600円
修繕積立金	17,740円
面積/間取り	70.95㎡/3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2007年2月（築19年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上9階
総戸数	39戸
バルコニー面積	12.7㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:巡回 / 大京アステージ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.1万円
リフォーム	キッチン、浴室、トイレ、壁、床、全室、ハウスクリーニング等

設備条件	<p>部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、クッションフロア、照明器具 エアコン、暖房、全居室収納、収納スペース、シューズボックス、 システムキッチン、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、 エレベーター、アルコーブ、宅配ボックス、バイク置き場 駐輪場、管理人 巡回、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、入居可能時期 即入居可、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）</p>
物件番号	146401-15080
備考	<p>【内装リフォーム済み！】◆システムキッチン◆浴室（換気乾燥暖房機付き・追い炊き機能付き）◆トイレ交換◆全室天井壁クロス張替◆照明スイッチプレート交換(全室)◆ウッドタイル、畳、新規交換◆人感センサー付きスイッチ（玄関）◆ハウスクリーニング など 【ここがオススメ！】◆大切なペットと一緒に暮らせる！◆周辺に商業施設が充実で買い物が便利◎◆子育てに適した環境♪【周りの環境】◆マルエツ稲毛店→徒歩5分◆ウエルシア小仲台店→徒歩4分◆市立小仲台南小学校→徒歩9分◆小仲台北公園→徒歩4分◆中谷公園→徒歩9分◆はざま公園→徒歩7分◆稲毛東公園→徒歩12分</p>









連絡先 本店 043-312-0912
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17608>