

千葉市花見川区千種町344番 新築戸建 全1棟

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆対面キッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆シューズインクローゼット◆ツインバルコニー◆カースペースは2台駐車可能◆敷地広々49坪以上◆ZEH水準の省エネ住宅＼周りの環境♪ / 京成「勝田台」駅→バス18分「こてはし第二」停歩4分◆千葉市立こてはし台小学校→徒歩7分◆千葉市立犢橋中学校→徒歩12分◆スーパーカワグチ→徒歩5分◆こてはし台幼稚園→徒歩18分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	164.60m ² (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年12月完成の4LDK新築戸建！北東角地♪

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区千種町
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩57分 バス乗車時間18分 こてはし第二バス停 京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩51分
価格	3,290万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.15m ²
築年月(築年数)	2025年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	階建 2階建、電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、クローゼット ウォークインクローゼット、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-15064

備考

＼ここがおすすめ♪/ ◆対面キッチン◆全居室収納◆ウォークインクローゼット◆シューズインクローゼット◆ツインバルコニー◆カースペースは2台駐車可能◆敷地広々49坪以上◆ZEH水準の省エネ住宅＼周りの環境♪/ 京成「勝田台」駅→バス18分「こてはし第二」停歩4分◆千葉市立こてはし台小学校→徒歩7分◆千葉市立犢橋中学校→徒歩12分◆スーパーカワグチ→徒歩5分◆こてはし台幼稚園→徒歩18分





スーパー





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17593>