

佐倉市西志津8丁目 戸建

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪ / ◆キッチン、洗面台、トイレ、風呂、給湯器、ガスコンロ新規交換◆襖・障子張り替え◆畳表替え◆壁・天井クロス張替◆外壁・屋根塗装壁◆白蟻薬剤散◆ハウスクリーニング＼ここがおすすめ♪ / ◆南面のワイドバルコニー◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆8帖和室◆土地面積56坪◆駐車場2台◆2路線利用可能＼周りの環境♪ / 京成本線「志津」駅→徒歩22分◆佐倉市立西志津小学校→徒歩9分◆佐倉市立西志津中学校→徒歩12分◆マルエツ→徒歩16分◆セブンイレブン→徒歩10分◆東邦大学医療センター佐倉病院→徒歩37分
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,150万円	185.97㎡(公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

2025年7月リフォーム済み！全室南西向きの4SLDK♪
------------------------------

物件概要

所在地	千葉県佐倉市西志津 8 丁目
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩22分 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩28分
価格	3,150万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	127.81㎡
築年月（築年数）	1998年10月（築27年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 間口:14.7m / 種別:公道 / 幅員:6m
リフォーム	畳表替え、襖・障子の張替え、ハウスクリーニング
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、 部屋向き 全室南西向き、LDK広さ 18帖以上、全居室6帖以上、和室、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン ガスコンロ、独立洗面台、シャワー、浴室に窓、バルコニー バルコニー有、ワイドバルコニー、南面バルコニー、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-15042

備考

＼ここをリフォーム♪／◆キッチン、洗面台、トイレ、風呂、給湯器、ガスコンロ新規交換◆襖・障子張り替え◆畳表替え◆壁・天井クロス張替◆外壁・屋根塗装壁◆白蟻薬剤散◆ハウスクリーニング  
 ＼ここがおすすめ♪／◆南面のワイドバルコニー◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆8帖和室◆土地面積56坪◆駐車場2台◆2路線利用可能＼周りの環境♪／京成本線「志津」駅→徒歩22分◆佐倉市立西志津小学校→徒歩9分◆佐倉市立西志津中学校→徒歩12分◆マルエツ→徒歩16分◆セブンイレブン→徒歩10分◆東邦大学医療センター佐倉病院→徒歩37分

















連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17589>