

# 千葉市若葉区桜木北2丁目 戸建

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,498万円	181.26㎡(公簿) / 4LDK				

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区桜木北2丁目
交通	総武本線「都賀」駅より徒歩15分 千葉都市モノレール「桜木」駅より徒歩10分
価格	2,498万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.75㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1995年4月（築30年）
種別/構造	中古一戸建/軽量鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	未入居
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 間口:13.8m / 種別:公道 / 幅員:4.7m
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可
物件番号	146401-15051
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

外 観





## 住宅地の中にあり 居住が快適





VEGETABLE & FRUITS  
スーパー

A logo for a vegetable and fruit supermarket. It features a circular arrangement of various vegetables and fruits, including corn, carrots, and leafy greens. The text "VEGETABLE & FRUITS" is written in a semi-circle above the produce, and "スーパー" (Supermarket) is written below it.

コンビニ







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17578>