

# グラン津田沼ヒルズ

セールスポイント

\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,980万円	100.26m <sup>2</sup> / 4LDK	8階	15,900円		

スタッフからのコメント

陽当たり眺望良好! 宅配ボックスクリーニングボックス付き!

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市三山4丁目
交通	京成電鉄松戸線「薬園台」駅より徒歩20分 京成電鉄松戸線「習志野」駅より徒歩27分
価格	2,980万円
管理費・共益費	15,900円
修繕積立金	10,810円
面積/間取り	100.26m <sup>2</sup> /4LDK
部屋の向き	南
築年月(築年数)	1997年5月(築28年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	8階/地上10階
総戸数	140戸
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.3万円
設備条件	部屋向き 南向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、フローリング、全居室フローリング、ダウンライト、エアコン、全居室収納、収納スペース シューズボックス、システムキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、温水洗浄便座、エレベーター、宅配ボックス 眺望良好
物件番号	146401-15052
備考	\ 私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させていただきます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!







ハウス  
クリーニング  
済み



ペット飼育可能  
(飼育細則有)



10分<sup>②1</sup>  
スーパーまで  
徒歩10分以内

10分<sup>②1</sup>  
小学校まで  
徒歩10分以内

LDK  
18帖以上<sup>②1</sup>

(21)



温水洗浄便座

(21)



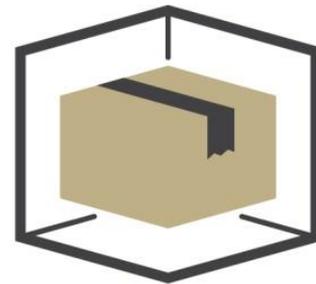
ウォークイン  
クローゼット

(21)



独立洗面台

(21)



宅配ボックス



コンビニ



コンビニ



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17574>