

# AINZ COUET 千葉都町

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,980万円	74.83m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	10,900円		

## スタッフからのコメント

2025年11月19日リフォーム完工!新築のような快適さ!

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区都町
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩36分 千葉都市モノレール「葭川公園」駅より徒歩32分
価格	1,980万円
管理費・共益費	10,900円
修繕積立金	22,848円
面積/間取り	74.83m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2001年9月(築24年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上6階
総戸数	50戸
バルコニー面積	9.93m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / クラシテ株式会社
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/7,000円
設備条件	角部屋、和室、電気、ガス 都市ガス、床暖房、給湯、独立洗面台、浴室乾燥機、バルコニー バルコニー有 バイク置き場、オートロック、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済、ペット 可
物件番号	146401-15046
備考	＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております！



外観





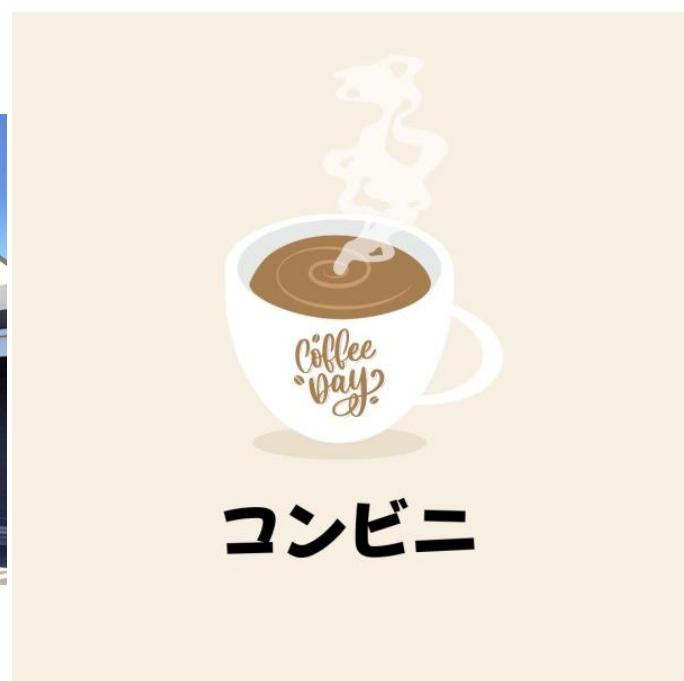
浴室



洗面脱衣所



キッチン





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17573>