

# 八千代市勝田台南3期 新築戸建 全1棟

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆食洗器◆スタディーカウンター◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆浴室暖房乾燥機◆ピタットキー◆複層ガラス◆南東向きバルコニー◆駐車場2台◆建物10年瑕疵保証付き◆地盤20年保証＼周りの環境♪ / 京成本線「勝田台」駅→徒歩15分東葉高速線「東洋勝田台」駅→徒歩15分◆八千代市立勝田台小学校→徒歩15分◆八千代市立勝田台中学校→徒歩14分◆ヨークフーズ→徒歩14分◆セブンイレブン→徒歩13分◆ウエルシア→徒歩17分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,199万円	154.11㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年10月完成の新築戸建！2部屋にウォークインクローゼットあり♪\n

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市勝田台南3丁目
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩15分 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩15分
価格	4,199万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	104.7㎡
築年月（築年数）	2025年10月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン キッチンタイプ オープンキッチン、食器洗乾燥機、独立洗面台、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有 南面バルコニー、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-15035

備考

＼ここがおすすめ♪ / ◆食洗器◆スタディーカウンター◆ウォーク  
インクローゼット◆全居室収納◆浴室暖房乾燥機◆ピタット  
キー◆複層ガラス◆南東向きバルコニー◆駐車場2台◆建物10年瑕  
疵保証付き◆地盤20年保証＼周りの環境♪ / 京成本線「勝田台」  
駅→徒歩15分東葉高速線「東洋勝田台」駅→徒歩15分◆八千代市  
立勝田台小学校→徒歩15分◆八千代市立勝田台中学校→徒歩14  
分◆ヨークフーズ→徒歩14分◆セブンイレブン→徒歩13分◆ウェ  
ルシア→徒歩17分







連絡先 本店 043-312-0912  
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17572>