

# 日神パレスステージ海浜幕張710号室

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,380万円	68.34m <sup>2</sup> / 3LDK	7階	12,246円		

## スタッフからのコメント

商業施設充実/公園と緑が多く住環境良好/遮音性◎

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区浜田1丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張本郷」駅 バス乗車時間11分 幕張西第三公園バス停 京葉線「海浜幕張」駅 バス乗車時間17分 浜田一丁目バス停
価格	3,380万円
管理費・共益費	12,246円
修繕積立金	18,910円
面積/間取り	68.34m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1999年7月（築26年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	7階/地上11階
総戸数	249戸
バルコニー面積	11.25m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 日神管財
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/9,500円
リノベーション	2025年12月1日実施
設備条件	タイル貼り、フローリング、全居室フローリング、照明器具、全居室収納、収納スペース、クローゼット、カウンターキッチン、給湯 浄水器、独立洗面台、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、バイク置き場、駐輪場 管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-15033
備考	＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。 私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。 時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。 お会いできることを楽しみにしております！







浄水器



カウンターキッチン



追焚機能



浴室乾燥機



洗浄便座



水まわり一新



全居室フローリング



モニタ付インターホン



オートロック



ペット可

連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17563>