

# 千葉市稲毛区稲毛町5丁目 戸建

## セールスポイント

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみしております！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,680万円	104.67m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

リフォーム済み4LDK戸建！周辺環境の利便性も良好◎

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区稲毛町 5 丁目
交通	京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩15分 総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩19分
価格	2,680万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.15m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2001年9月（築24年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南西 / 間口:4.4m / 種別:私道 / 幅員:4.5m
設備条件	角地、階建 2階建、外壁サイディング、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング クッションフロア、シャッター雨戸、出窓、照明器具、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、バス広さ 1坪以上 シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、省エネ給湯器 TVインターホン
物件番号	146401-15019

**備考**

＼私たちにお任せください♪ / 物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。私たち不動産のプロが親切・丁寧をモットーに、ご回答させて頂きます。時間外のお問合せは、エントリーフォームからのご連絡をお願い致します。お会いできることを楽しみにしております!



間取図







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17558>