オーベル稲毛長沼

セールスポイント

【リノベーション済み！】◆全室フローリング新規貼替◆建具新規交換◆給湯器新規交換◆システムキッチン新規交換(ディスポーザー、食洗機、浄水機能付き)◆UB新規交換(追い炊き機能・浴室換気・乾燥・暖房付き)◆洗面化粧台新規交換◆トイレ新規交換(洗浄機能付き)◆全室クロス新規貼替◆ハウスクリーニング等【ここがオススメ！】◆周辺に買い物施設充実！◆収納が充実！◎◆新築のような住み心地！【周りの環境】JR総武線「稲毛駅」→バス18分バス停「ワンズモール」→徒歩8分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	75.6㎡ / 3LDK	7階	9,100円		

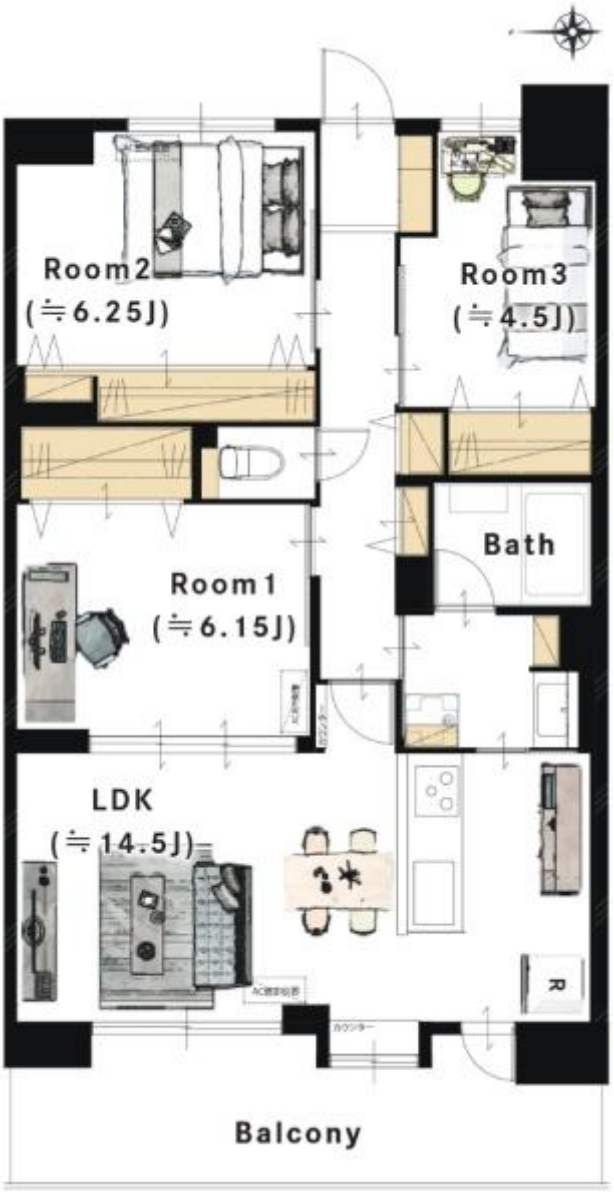
スタッフからのコメント

周辺施設充実.収納充実.3LDK.新築のような快適さ

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区長沼町
交通	千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩23分 総武本線「稲毛」駅より徒歩47分
価格	2,480万円
管理費・共益費	9,100円
修繕積立金	12,470円
面積/間取り	75.6㎡/3LDK
部屋の向き	西
築年月（築年数）	1999年3月（築26年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	7階/地上10階
総戸数	141戸
バルコニー面積	13.3㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/8,500円
リフォーム	ハウスクリーニング、洗濯機パン交換、洗濯機用水栓交換
リノベーション	2025年10月1日実施
設備条件	フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、給湯、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室乾燥機、バルコニー　バルコニー有、エレベーター、バイク置き場、駐輪場、管理人　日勤、リノベーション済、フローリング張替 スーパー 徒歩10分以内

物件番号	146401-15017
備考	【リノベーション済み！】◆全室フローリング新規貼替◆建具新規交換◆給湯器新規交換◆システムキッチン新規交換(ディスポーザー、食洗機、浄水機能付き)◆UB新規交換(追い炊き機能・浴室換気・乾燥・暖房付き)◆洗面化粧台新規交換◆トイレ新規交換(洗浄機能付き)◆全室クロス新規貼替◆ハウスクリーニング等【ここがオススメ！】◆周辺に買い物施設充実！◆収納が充実！◎◆新築のような住み心地！【周りの環境】JR総武線「稲毛駅」→バス18分バス停「ワンズモール」→徒歩8分


Room2
(≒6.25J)
Room3
(≒4.5J)
Bath
Room1
(≒6.15J)
LDK
(≒14.5J)
Balcony

Ober
オーベル稲毛長沼

Panasonic
警報音停止
STOP ALARM
解錠
UNLOCK
通話
TALK

VEGETABLE & FRUITS
スーパー

SENDO

Coffee Day
コンビニ

Coffee Day
コンビニ

ホームセンター

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17551