

佐倉市上志津原2期 新築戸建 1号棟

セールスポイント

\ここがおすすめ♪ / ◆LDK20.5帖◆LDK床暖房◆キッチンパントリー◆食洗器◆浄水器◆スタディーカウンター◆ウォークインクローゼット◆間仕切り対応可能の洋室◆浴室乾燥暖房機◆駐車場2台\周りの環境♪ / 京成本線「志津」駅→徒歩27分◆佐倉市立南志津小学校→徒歩18分◆佐倉市立上志津中学校→徒歩12分◆マルエツ→徒歩24分◆セブンイレブン→徒歩2分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,598万円	116.59㎡(公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2025年10月下旬完成の新築戸建!リビングには床暖房完備♪

物件概要

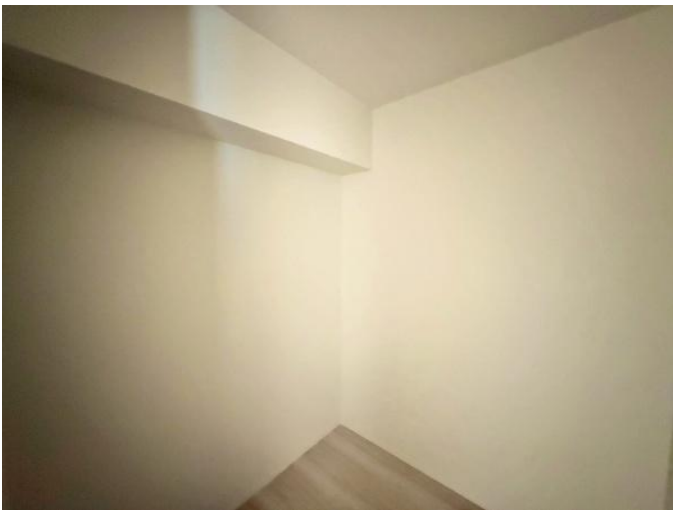
所在地	千葉県佐倉市上志津原
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩27分 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩33分
価格	2,598万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	105.17㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2025年10月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、汚水 個別浄化槽、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 駐車可能台数 2台可、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可、可動間仕切り

物件番号	146401-14991
備考	\ここがおすすめ♪ / ◆LDK20.5帖◆LDK床暖房◆キッチンパントリー◆食洗器◆浄水器◆スタディーカウンター◆ウォークインクローゼット◆間仕切り対応 possible の洋室◆浴室乾燥暖房機◆駐車場2台\周りの環境♪ / 京成本線「志津」駅→徒歩27分◆佐倉市立南志津小学校→徒歩18分◆佐倉市立上志津中学校→徒歩12分◆マルエツ→徒歩24分◆セブンイレブン→徒歩2分













連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17541>