

セントラルパークウェストシータワー

セールスポイント

棟内最上階(32階)南西角住戸のプレミアム住戸。土地所有権。海の水平線を一望できる圧巻のオーシャンビュー。専有部150平米超。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
19,800万円	150.81m ² / 2LDK	32階	34,270円		

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区打瀬1丁目
交通	京葉線「海浜幕張」駅より徒歩12分 総武・中央緩行線「幕張」駅より徒歩29分
価格	19,800万円 (非課税)
管理費・共益費	34,270円
修繕積立金	33,170円
面積/間取り	150.81m ² /2LDK
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2001年2月(築24年)
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	32階/地上32階
総戸数	226戸
バルコニー面積	37.95m ²
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 三井不動産レジデンシャルサービス
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.9万円
設備条件	耐震構造、平坦地、区画整理地内、閑静な住宅地、都市近郊、市街地が近い、駅まで平坦、2沿線以上利用可、部屋の階 最上階 角部屋、ペット対応、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、日当り良好、通風良好、全居室6帖以上、和室 上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、全居室エアコン、 床暖房、シューズインクローゼット、システムキッチン、ガスコンロ シャワー、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー 有、ルーフバルコニー、バイク置き場、駐輪場、トランクルーム 管理人 日勤、オーシャンビュー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット 可
物件番号	146401-14998
備考	棟内最上階(32階)南西角住戸のプレミアム住戸。土地所有権。海の水平線を一望できる圧巻のオーシャンビュー。専有部150平米超。





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17528>