千葉市若葉区小倉台第9 新築戸建 全2棟

セールスポイント

完成な住宅街に位置する2025年11月完成予定の新築戸建!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,288万円	131.98㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

完成な住宅街に位置する2025年11月完成予定の新築戸建!

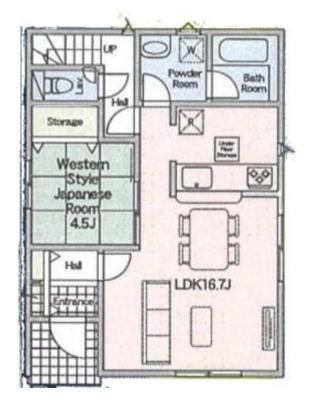
物件概要

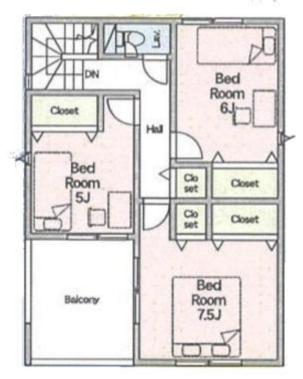
交通	勿什俩安			
大東都市モノレール「小倉台」駅より徒歩7分価格3、288万円面積/間取り4LDK延べ床面積96.78㎡繁年月(築年数)2025年11月(築0年)種別/構造新築一戸建/木造部屋/所在階/階建地上2階現况/入居時期新築建べい率50%容積率100%接道状況二方駐車場有/空き1台接道1方向:東/種別:公道/幅員:5.01m接道2方向:南/種別:公道/幅員:5.07m関静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、後層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シェーー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ物件番号146401-14972	所在地	千葉県千葉市若葉区小倉台1丁目		
通荷/間取り 4LDK 延べ床面積 96.78㎡ 第年月(築年数) 2025年11月(築0年) 種別/構造 新築一戸建/木造 部屋/所在階/階建 地上2階 現況/入居時期 新築 建べい率 50% 容積率 100% 接道状況 二方 駐車場 有/空き1台 方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m 接道2 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.07m 関静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居 室フローリング、検層ガラス 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボック ス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居 室複層サッシ、TVインターホン 防犯カメラ 物件番号 146401-14972	交通			
延べ床面積 96.78㎡ 96.78㎡ 2025年11月(築0年) 種別/構造	価格	3,288万円		
 第年月(築年数) 2025年11月(築0年) 種別/構造 新築一戸建/木造 地上2階 現況/入居時期 夢を積率 100% 接道状況 二方 駐車場 有/空き1台 接道1 方向:東/種別:公道/幅員:5.01m 接道2 方向:南/種別:公道/幅員:5.07m 関静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公湾、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、後層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 物件番号 146401-14972 	面積/間取り	4LDK		
種別/構造 新築一戸建/木造 部屋/所在階/階建 地上2階 現況/入居時期 新築 建べい率 50% 容積率 100% 接道状況 二方 駐車場 有/空き1台 接道1 方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m 接道2 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.07m 関静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公常、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居 室フローリング、複層ガラス 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボック ス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、パルコニー バ ルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居 室複層サッシ、TVインターホン 防犯カメラ 物件番号 146401-14972	延べ床面積	96. 78 m²		
部屋/所在階/階建 地上2階 現況/入居時期 新築 建べい率 50% 容積率 100% 接道状況 二方 駐車場 有/空き1台 接道1 方向:東/種別:公道/幅員:5.01m 接道2 方向:南/種別:公道/幅員:5.07m 閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、後層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニーバルコニーイ、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室模層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 物件番号 146401-14972	築年月(築年数)	2025年11月(築0年)		
現況/入居時期	種別/構造	新築一戸建/木造		
 建べい率 容積率 100% 接道状況 二方 駐車場 有/空き1台 接道1 方向:東/種別:公道/幅員:5.01m 接道2 方向:南/種別:公道/幅員:5.07m 閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 物件番号 146401-14972 	部屋/所在階/階建	地上2階		
各積率	現況/入居時期	新築		
接道状況	建ぺい率	50%		
駐車場 有/空き1台 接道1 方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m 接道2 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.07m 閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 物件番号 146401-14972	容積率	100%		
接道1 方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m 接道2 方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.07m 閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 146401-14972	接道状況	二方		
接道2	駐車場	有/空き1台		
関静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン防犯カメラ 146401-14972	接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m		
公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居 室フローリング、複層ガラス 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボック ス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バ ルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居 室複層サッシ、TVインターホン 防犯カメラ 146401-14972	接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.07m		
	設備条件	公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、浴室暖房浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、全居室複層サッシ、TVインターホン		
備者 完成な住宅街に位置する2025年11月完成予定の新築戸建!	物件番号	146401-14972		
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	備考	完成な住宅街に位置する2025年11月完成予定の新築戸建!		



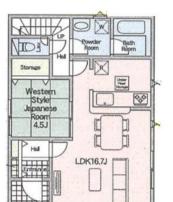








2号棟























連絡先 本店 043-312-0912 9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17508