

# 千葉花見川区柏井1丁目 第1期 全1棟

セールスポイント

2025年12月完成予定の新築戸建！ カースペースは2台駐車可能♪

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,580万円	95.41m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

2025年12月完成予定の新築戸建！ カースペースは2台駐車可能♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区柏井1丁目
交通	京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩20分 京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩33分
価格	3,580万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	86.53m <sup>2</sup>
築年月（築年数）	2025年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム 収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、バス広さ 1坪以上、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、ルーフバルコニー、TVインターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-14965
備考	2025年12月完成予定の新築戸建！ カースペースは2台駐車可能♪







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17501>