

# 千葉市中央区宮崎町 戸建

セールスポイント

JR外房線・内房線・さざなみ・わかしお・京葉線「蘇我」駅まで徒歩約15分(約1.2km)の立地!土地49坪、建物40坪、4SLDKの再生住宅が宮崎町に登場!是非ご内見ください!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,299万円	163.41m <sup>2</sup> (公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

土地49坪、建物40坪、4SLDKの再生住宅が宮崎町に登場!是非ご内見ください!

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区宮崎町
交通	京葉線「蘇我」駅より徒歩17分 内房線「蘇我」駅より徒歩17分
価格	3,299万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	133.5m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	1998年11月(築27年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	160%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	平坦地、整形地、閑静な住宅地、始発駅、2沿線以上利用可、階建 2階建、タイル貼り、部屋向き 南向き、採光面 2面採光 日当たり良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 個別プロパン、フローリング、クッションフロア 収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、システムキッチン、シャワー、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-14958

備考

JR外房線・内房線・さざなみ・わかしお・京葉線「蘇我」駅  
まで徒歩約15分(約1.2km)の立地!土地49坪、建物40坪、4SLDK  
の再生住宅が宮崎町に登場!是非ご内見ください!





VEGETABLE & FRUITS  
スーパー







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17494>