

千葉県稲毛区宮野木町1806番 新築戸建 全2棟

セールスポイント

教育機関、生活施設が徒歩圏内!家族みんなに安心な住まいウォークインクローゼット付き!楽々収納。是非ご内見してください!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	98.31㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

教育機関、生活施設が徒歩圏内!家族みんなに安心な住まいウォークインクローゼット付き!

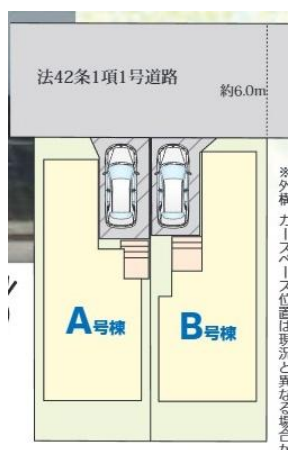
物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区宮野木町
交通	総武本線「稲毛」駅 バス乗車時間15分 宮野木小学校バス停
価格	2,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	97.08㎡
築年月（築年数）	2025年11月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	耐震構造、免震構造、平坦地、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、大型タウン内、都市近郊、市街地に近い 前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面 採光、日当たり良好、通風良好、電気、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、クローゼット、 ウォークインクローゼット、システムキッチン、バルコニー バルコニー有、省エネラベル
物件番号	146401-14957
備考	教育機関、生活施設が徒歩圏内!家族みんなに安心な住まい ウォークインクローゼット付き!楽々収納。是非ご内見してく ださい!



A号棟 販売価格

土地 98.31㎡(29.73坪) 建物 97.08㎡(29.36坪)
建確No.第HPA-25-09351-1号







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17491>