## 千葉市花見川区こてはし台6丁目11番 新築戸建 A号棟

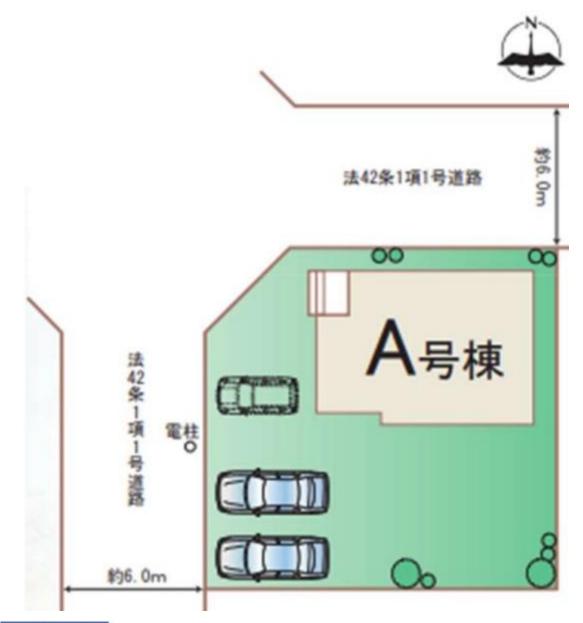
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,190万円	204.19m²(公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

土地面積は61坪以上で南庭あり! カースペースは3台駐車可能♪

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区こてはし台6丁目	
交通	京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩38分 バス乗車時間7分 横戸小学校入口バス停 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩38分	
価格	4, 190万円	
面積/間取り	4LDK	
延べ床面積	98. 95 m²	
築年月(築年数)	2025年11月(築0年)	
種別/構造	新築一戸建/木造	
部屋/所在階/階建	地上2階	
現況/入居時期	建築中	
建ぺい率	50%	
容積率	100%	
接道状況	二方	
駐車場	有/空き3台	
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:6m	
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m	
設備条件	土地広さ 50坪以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 3台以上可全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン独立洗面台、シャワー、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、小学校徒歩10分以内	
物件番号	146401-14949	



## A号棟























連絡先 本店 043-312-0912 9:00 $\sim$ 20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17485