

# 千葉市若葉区千城台北2丁目 戸建

## セールスポイント

千葉都市モノレール「千城台」駅まで徒歩で約4分の好立地!周辺スーパーも徒歩約6分の距離にあり便利です!LDK19.8帖! 全室南向きにつき日当り・通風良好です!

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,399万円	142.00m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

千葉都市モノレール「千城台」駅まで徒歩で約4分の好立地!周辺スーパーも徒歩約6分の距離にあり便利です

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台北2丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩6分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩9分
価格	2,399万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	128.06m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	1993年9月(築32年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	平坦地、区画整理地内、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、開発分譲地内、駅まで平坦、階建 2階建、タイル貼り 部屋向き 全室南向き、採光面 2面採光、日当り良好、通風良好、LDK広さ 18帖以上、全居室6帖以上、和室、上水道 公営 污水 下水道、ガス 都市ガス、クッションフロア、収納スペース、クローゼット、床下収納、システムキッチン、シャワー トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装 リフォーム済
物件番号	146401-14942

**備考**

千葉都市モノレール「千城台」駅まで徒歩で約4分の好立地!  
周辺スーパーも徒歩約6分の距離にあり便利です!LDK19.8帖!  
全室南向きにつき日当り・通風良好です!





スーパー







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17480>