

佐倉市新臼井田 新築戸建 1号棟

セールスポイント

●LDK18.5帖 続き間和室5.25帖!折上天井、ポップアップ天井採用で、スタイリッシュで開放的な広々空間を実現しました◎●2階の2部屋に大型WICを設置!その他玄関収納、床下収納、キッチン脇の可動棚スペース等、うれしい収納がいっぱい♪長期優良住宅、住宅性能表示建設設計、耐震 制震

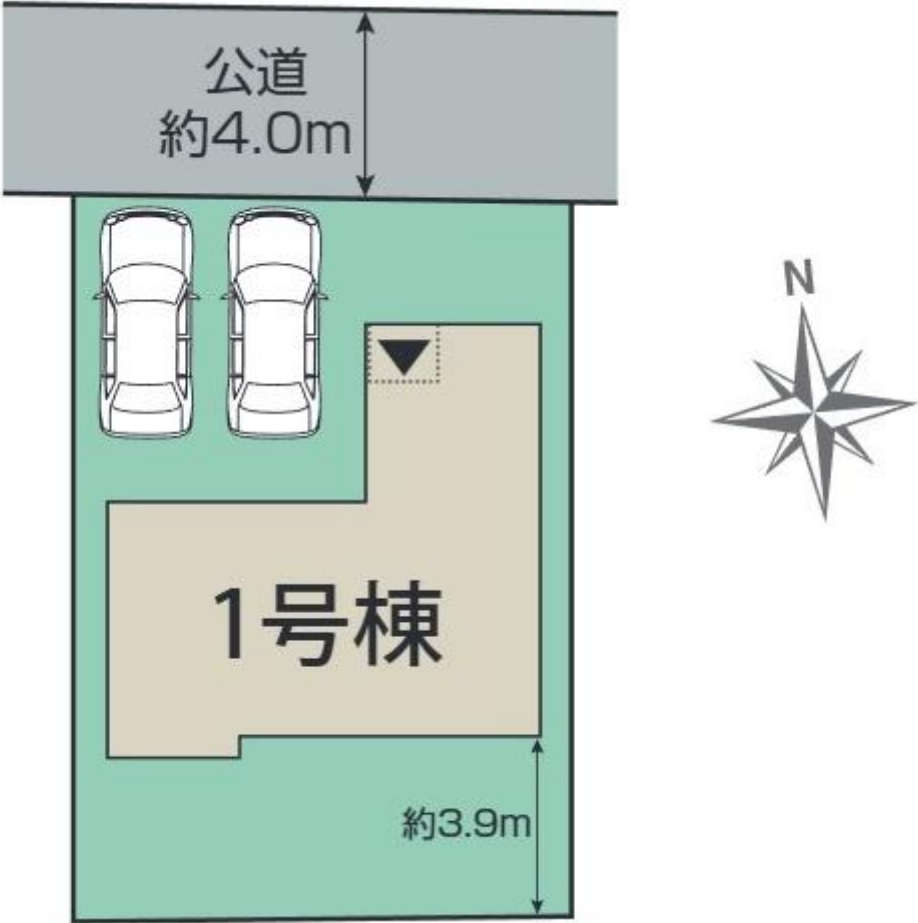
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	164.23㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

●LDK18.5帖続き間和室5.25帖!折上天井、ポップアップ天井採用で

物件概要

所在地	千葉県佐倉市新臼井田
交通	京成電鉄本線「京成臼井」駅より徒歩18分
価格	2,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	103.92㎡
築年月(築年数)	2025年8月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現状/入居時期	新築/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、長期優良住宅認定通知書有、耐震構造、制震構造、整形地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、市街地に近い 開発分譲地内、土地広さ 50坪以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、採光面 2面採光、日当たり良好、通風良好、LDK広さ 18帖以上 和室、電気、上水道 公営、下水道、ガス 都市ガス、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納 シャワー、浴室暖房、バルコニー バルコニー有、テラス、入居可能時期 即入居可、セットバック 要
物件番号	146401-14939
備考	●LDK18.5帖 続き間和室5.25帖!折上天井、ポップアップ天井採用で、スタイリッシュで開放的な広々空間を実現しました◎●2階の2部屋に大型WICを設置!その他玄関収納、床下収納、キッチン脇の可動棚スペース等、うれしい収納がいっぱい♪長期優良住宅、住宅性能表示建設設計、耐震 制震







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17478>