

千葉市若葉区御成台 戸建

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪/ ◆クロス・CF貼替え◆LDKフローリング上張り◆2F洗面台・給湯器交換◆襖張替え◆コンセント・スイッチパネル交換◆ハウスクリーニング◆外壁塗装・屋根塗装・シーリング◆白蟻防除工事等＼ここがおすすめ♪/ ◆玄関吹抜け◆独立キッチン◆1階に洋室2部屋、2階に洋室3部屋♪◆前面道路は幅員6m以上◆全居室収納◆駐車場あり◆土地面積50坪以上＼周りの環境♪/ 千葉都市モノレール「千城台」駅→徒歩約28分 ◆千葉市立千城台東小学校→徒歩24分◆千葉市立千城台西中学校→自転車約17分（2521m）◆ナリタヤ→徒歩約15分◆セブンイレブン→徒歩約8分◆クリエイトエス・ディー→徒歩約6分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,080万円	169.90㎡(公簿) / 5LDK				

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区御成台3丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩28分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩31分
価格	2,080万円
面積/間取り	5LDK
延べ床面積	121.39㎡
築年月(築年数)	1990年3月(築35年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:北 / 開口:11.7m / 種別:公道 / 幅員:6.1m
リフォーム	襖張替え、ハウスクリーニング
設備条件	階建 2階建、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、クローゼット、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-14880
備考	＼ここをリフォーム♪/ ◆クロス・CF貼替え◆LDKフローリング上張り◆2F洗面台・給湯器交換◆襖張替え◆コンセント・スイッチパネル交換◆ハウスクリーニング◆外壁塗装・屋根塗装・シーリング◆白蟻防除工事等＼ここがおすすめ♪/ ◆玄関吹抜け◆独立キッチン◆1階に洋室2部屋、2階に洋室3部屋♪◆前面道路は幅員6m以上◆全居室収納◆駐車場あり◆土地面積50坪以上＼周りの環境♪/ 千葉都市モノレール「千城台」駅→徒歩約28分 ◆千葉市立千城台東小学校→徒歩24分◆千葉市立千城台西中学校→自転車約17分（2521m）◆ナリタヤ→徒歩約15分◆セブンイレブン→徒歩約8分◆クリエイトエス・ディー→徒歩約6分





1階



2階







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17470>