

千葉市緑区おゆみ野南

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,680万円	180.88㎡(公簿) / 6LDK				

物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野南3丁目
交通	京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩4分
価格	4,680万円
面積/間取り	6LDK
延べ床面積	196.44㎡
築年月（築年数）	1996年8月（築29年）
種別/構造	中古一戸建/軽量鉄骨造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き4台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6m
リフォーム	一部網戸張替 玄関ドア交換 給湯器交換 畳表替 ハウスクリーニング\n外壁塗装(2025年9月) ベランダ防水
設備条件	上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、照明器具、全居室収納、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、屋上、火災警報器（報知機）
物件番号	146401-14918



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店
千葉市立おゆみ野南小学校 千葉市緑区おゆみ野南から距離1090m



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店
千葉市立おゆみ野南中学校 千葉市緑区おゆみ野南から距離1180m



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店
京成電鉄おゆみ野駅 千葉市緑区おゆみ野南から距離2000m



C21 ライトラスト(株) 稲毛本店
生実保育所 千葉市緑区おゆみ野南から距離3040m



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17455>