千葉ガーデンタウンE棟

セールスポイント

\ここをリフォーム♪/◆ユニットバス交換(浴室乾燥機付)◆システムキッチン交換(食洗器・浄水器付)◆洗面化粧台・トイレ交換◆フローリング・クロス・CF貼替 他等\ここがおすすめ♪/◆全居室収納◆トランクルーム◆オートロック◆ペット飼育可(細則有)◆大規模修繕工事完了(令和4年12月完了)◆小学校まで徒歩1分◆中学校まで徒歩2分\周りの環境♪/JR「千葉みなと」駅→徒歩8分JR「千葉」駅→徒歩23分京成千葉線「西登戸」駅→徒歩14分◆千葉市立幸町第3小学校→徒歩1分◆千葉市立幸町第2中学校→徒歩2分◆カスミ→徒歩7分◆ローソン→徒歩5分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	77.11m² / 3LDK	12階	10,000円		

スタッフからのコメント

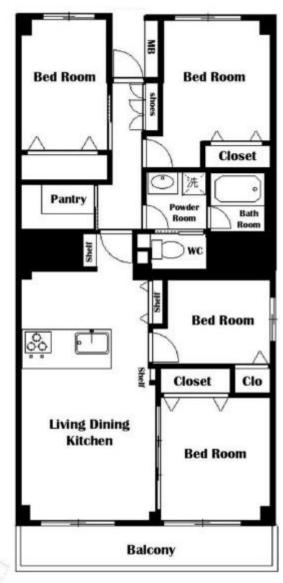
12階に位置する2025年10月リノベーション完了のお部屋♪

物件概要

10.111例安		
所在地	千葉県千葉市美浜区幸町1丁目	
交通	京葉線「千葉みなと」駅より徒歩8分 総武本線「千葉」駅より徒歩23分	
価格	2,480万円	
管理費・共益費	10,000円	
修繕積立金	12,700円	
面積/間取り	77. 11m ² /3LDK	
部屋の向き	南東	
築年月(築年数)	1975年1月(築50年)	
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造	
所在階/階建	12階/地上14階	
総戸数	169戸	
バルコニー面積	$9 \mathrm{m}^2$	
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 三井不動産レジデンシャルサービス	
現況/入居時期	空室/即引き渡し可	
駐車場	有り有料/1.265万円	
リフォーム	吊木・玄関収納新規交換	
設備条件	フローリング、全居室フローリング、エアコン、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、パントリー食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室乾燥機、バルコニー バルコニー有、トランクルーム管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット 可	
物件番号	146401-14913	

備考























連絡先 本店 043-312-0912 9:00 \sim 20:00 定休日 第 $1\cdot3$ 火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17454