

# 八千代台北11丁目 新築戸建

## セールスポイント

＼ここがおすすめ♪/ ◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆床下収納◆浄水器付きキッチン◆浴室乾燥機◆24時間換気◆折下天井◆テレビモニター付きインターフォン◆人感センサー◆駐車場あり＼周りの環境♪/ 京成本線「八千代台」駅→徒歩16分 ◆八千代市立八千代台小学校→徒歩15分 ◆八千代市立八千代台中学校→徒歩27分◆ヨークマート→徒歩10分 ◆セブンイレブン→徒歩12分◆ドラックセイムス→徒歩7分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	104.53㎡(公簿) / 4LDK				

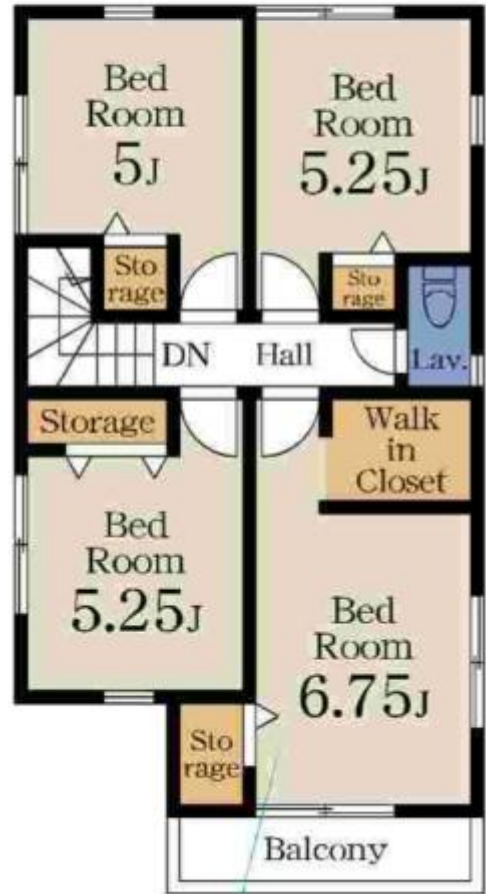
## スタッフからのコメント

2025年11月下旬完成予定！回遊動線のある間取りで生活動線を効率的に♪

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市八千代台北1丁目
交通	京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩16分 京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩20分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.58㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年11月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年12月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:9m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:5.01m
設備条件	前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台 シャブードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 人感センサー付照明、TVインターホン
物件番号	146401-14910
備考	＼ここがおすすめ♪/ ◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆床下収納◆浄水器付きキッチン◆浴室乾燥機◆24時間換気◆折下天井◆テレビモニター付きインターフォン◆人感センサー◆駐車場あり＼周りの環境♪/ 京成本線「八千代台」駅→徒歩16分 ◆八千代市立八千代台小学校→徒歩15分 ◆八千代市立八千代台中学校→徒歩27分◆ヨークマート→徒歩10分 ◆セブンイレブン→徒歩12分◆ドラックセイムス→徒歩7分

















VEGETABLE & FRUITS  
スーパー



コンビニ





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17450>