

# 八千代市第1八千代台東6丁目 新築戸建

## セールスポイント

\ここがおすすめ♪ / ◆LDK20帖◆全居室収納◆床下収納◆キッチン近くに物入◆浴室乾燥機◆24時間換気◆網戸標準使用◆テレビモニターフォン◆1階雨戸シャッター◆ペアガラス◆駐車場2台◆まもりすまい保険10年保証\周りの環境♪ / 京成本線「京成大和田」駅→徒歩7分 ◆八千代市立八千代台東小学校→徒歩19分 ◆八千代市立八千代中学校→徒歩12分◆ピッグエー→徒歩7分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,780万円	106.17m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

2026年1月下旬完成予定! 京成本線「京成大和田」駅まで徒歩7分♪

## 物件概要

所在地	千葉県八千代市八千代台東6丁目
交通	京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩7分 京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩25分
価格	3,780万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	96.39m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2026年1月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4.03m
設備条件	2沿線以上利用可、階建、2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 20帖以上、電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 集中プロパン、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、照明器具、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146401-14907
備考	\ここがおすすめ♪ / ◆LDK20帖◆全居室収納◆床下収納◆キッチン近くに物入◆浴室乾燥機◆24時間換気◆網戸標準使用◆テレビモニターフォン◆1階雨戸シャッター◆ペアガラス◆駐車場2台◆まもりすまい保険10年保証\周りの環境♪ / 京成本線「京成大和田」駅→徒歩7分 ◆八千代市立八千代台東小学校→徒歩19分 ◆八千代市立八千代中学校→徒歩12分◆ピッグエー→徒歩7分







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17447>