

# 佐倉市大佐倉 戸建

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします。住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。和室のある暮らしで心にゆとりを。落ち着いた内装が日常をやさしく包む住まい。

| 賃料      | 面積/間取                            | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------------|-----|---------|----|----|
| 1,980万円 | 177.93m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK |     |         |    |    |

## スタッフからのコメント

自然が豊かな中に暮らせる住まい 閑静な住宅街で日常を楽しめる家 2025年リフォーム済み

## 物件概要

|           |  |
|-----------|--|
| 所在地       | 千葉県佐倉市大佐倉  |
| 交通        | 成田線「酒々井」駅より徒歩40分<br>京成電鉄本線「大佐倉」駅より徒歩3分   |
| 価格        | 1,980万円  |
| 面積/間取り    | 4LDK   |
| 延べ床面積     | 130.37m <sup>2</sup>   |
| 築年月(築年数)  | 1991年12月(築34年)   |
| 種別/構造     | 中古一戸建/木造   |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階   |
| 現況/入居時期   | 空家/即引き渡し可  |
| 建ぺい率      | 60%  |
| 容積率       | 200%   |
| 接道状況      | 一方   |
| 駐車場       | 有/空き1台   |
| 接道1       | 方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m   |
| 設備条件      | 高台に立地、緑豊かな住宅地、閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、階建 2階建、和室、フローリング、収納スペース、クローゼット<br>シューズボックス、キッチン2ヶ所、独立洗面台、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、入居可能時期 即入居可 |
| 物件番号      | 146401-14832   |
| 備考        | 弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします。住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。和室のある暮らしで心にゆとりを。落ち着いた内装が日常をやさしく包む住まい。               |

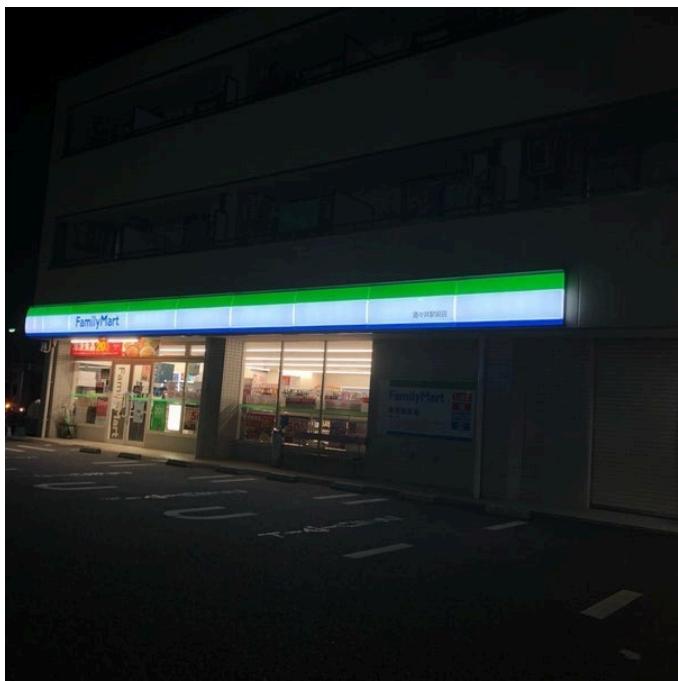














連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17439>