## 印西市木下 新築戸建 全2棟

セールスポイント

\ここがおすすめ♪/ ◆南面バルコニー◆システムキッチン◆全居室収納◆駐車場2台◆小学校まで徒歩3分\周りの環境♪/ JR「木下」駅→徒歩10分 ◆印西市立木下小学校→徒歩3分 ◆印西市立印西中学校→徒歩25分◆スマイル保育園→徒歩48分◆天神幼稚園→徒歩16分◆ランドローム→徒歩10分 ◆ドラッグセイムズ→徒歩11分 ◆セブンイレブン→徒歩8分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	116.42m²(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年12月完成予定の新築戸建!南バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適♪

## 物件概要

所在地	千葉県印西市木下	
交通	成田線「木下」駅より徒歩10分 成田線「布佐」駅より徒歩33分	
価格	2,690万円	
面積/間取り	4LDK	
延べ床面積	97. 5m²	
部屋の向き	南西	
築年月 (築年数)	2025年12月(築0年)	
種別/構造	新築一戸建/木造	
部屋/所在階/階建	地上2階	
現況/入居時期	建築中/2025年12月	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
接道状況	二方	
駐車場	有/空き2台	
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:3.7m	
接道2	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:1.8m	
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング 駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、南面バルコニースーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可	
物件番号	146401-14896	
備考	\ここがおすすめ♪/ ◆南面バルコニー◆システムキッチン◆全居室収納◆駐車場2台◆小学校まで徒歩3分\周りの環境♪/ JR「木下」駅→徒歩10分 ◆印西市立木下小学校→徒歩3分 ◆印西市立印西中学校→徒歩25分◆スマイル保育園→徒歩48分◆天神幼稚園→徒歩16分◆ランドローム→徒歩10分 ◆ドラッグセイムズ→徒歩11分 ◆セブンイレブン→徒歩8分	





























