

コープシティおゆみ野B棟

セールスポイント

＼ここをリフォーム♪/ ◆クロス張替え◆LDKフロアタイル上張り◆キッチン・トイレ・洗面台・浴室水栓交換◆畳表替え◆建具調整◆障子、襖張替え◆コンセント、スイッチ交換工事◆ハウスクリーニング等＼ここがおすすめ♪/ ◆2面バルコニー◆6帖和室◆カウンターキッチン◆全居室収納◆テラス＼周りの環境♪/ 京成千原線「おゆみ野」→徒歩約10分 ◆千葉市立扇田小学校→徒歩約6分 ◆千葉市立有吉中学校→徒歩約18分◆MrMaxおゆみ野ショッピングセンター→徒歩約10分 ◆セブンイレブン→徒歩約5分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,299万円	101.07㎡ / 4LDK	12階	19,900円		

物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野中央3丁目
交通	外房線「鎌取」駅より徒歩23分 京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩10分
価格	2,299万円
管理費・共益費	19,900円
修繕積立金	6,700円
面積/間取り	101.07㎡/4LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1995年2月（築30年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階差	12階/地上13階
総戸数	52戸
バルコニー面積	23.59㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / ライフポート西洋
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
駐車場	有り有料/5,000円
リフォーム	障子・襖張替え、畳表替え、コンセント・スイッチ交換工事、ハウスクリーニング
設備条件	角部屋、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室収納 収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、独立洗面台、シャワー、バルコニー バルコニー有、リフォーム 内装リフォーム済 ペット 可
物件番号	146401-14887
備考	＼ここをリフォーム♪/ ◆クロス張替え◆LDKフロアタイル上張り◆キッチン・トイレ・洗面台・浴室水栓交換◆畳表替え◆建具調整◆障子、襖張替え◆コンセント、スイッチ交換工事◆ハウスクリーニング等＼ここがおすすめ♪/ ◆2面バルコニー◆6帖和室◆カウンターキッチン◆全居室収納◆テラス＼周りの環境♪/ 京成千原線「おゆみ野」→徒歩約10分 ◆千葉市立扇田小学校→徒歩約6分 ◆千葉市立有吉中学校→徒歩約18分◆MrMaxおゆみ野ショッピングセンター→徒歩約10分 ◆セブンイレブン→徒歩約5分







コンビニ





小学校



中学校



連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17431>