

千葉市緑区大椎町4期 新築戸建 全1棟

セールスポイント

＼ここがおすすめ♪ / ◆リビングに収納◆和洋室あり◆シューズインクローゼット◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆24時間換気システム◆カースペースは3台駐車可能◆ペアガラス◆LED照明（共用部）◆ベタ基礎◆建物主要構造部10年保証◆長期優良住宅認定物件＼周りの環境♪ / JR「土気」駅→徒歩21分◆千葉市立大木戸小学校→徒歩16分◆千葉市立越智中学校→徒歩31分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	164.11㎡（公簿） / 4LDK				

スタッフからのコメント

2025年12月完成予定の4LDK新築戸建！南東向きで陽当たり良好♪

物件概要

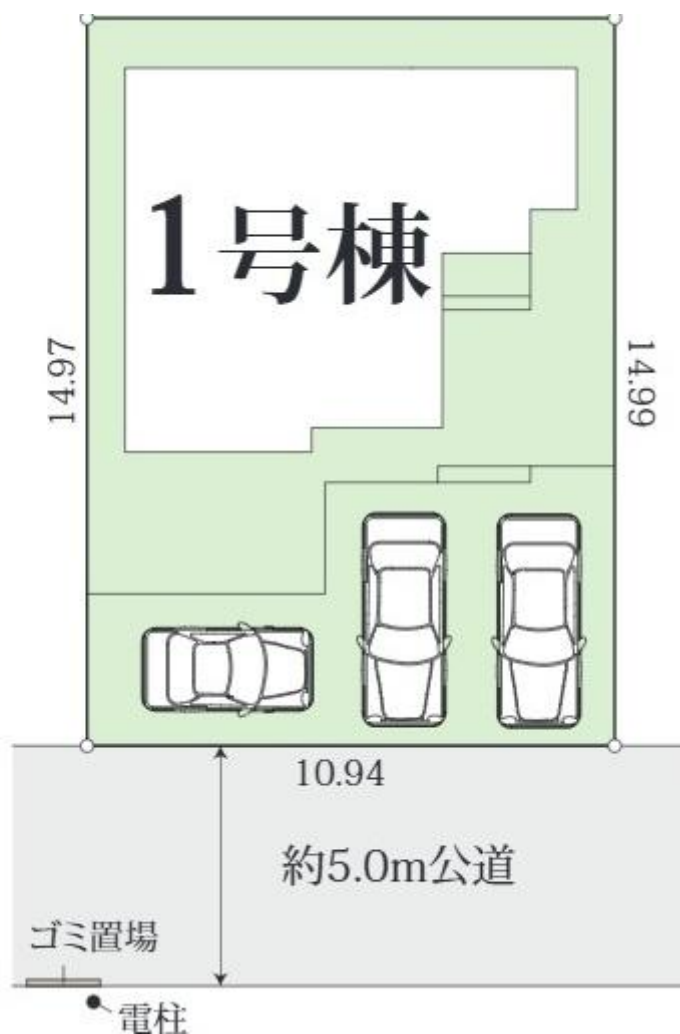
所在地	千葉県千葉市緑区大椎町
交通	外房線「土気」駅より徒歩21分 外房線「誉田」駅より徒歩69分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.01㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/2025年12月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南東 / 幅員:5m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、洗濯乾燥機、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、ガスコンロ、バス広さ 1坪以上、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-14869

備考

＼ここがおすすめ♪／◆リビングに収納◆和洋室あり◆シューズ
インクローク◆ウォークインクローゼット◆全居室収納◆24時間
換気システム◆カースペースは3台駐車可能◆ペアガラス◆LED照明
（共用部）◆ベタ基礎◆建物主要構造部10年保証◆長期優良住宅
認定物件＼周りの環境♪／JR「土気」駅→徒歩21分◆千葉市立大
木戸小学校→徒歩16分◆千葉市立越智中学校→徒歩31分



配置図







連絡先 本店 043-312-0912
 9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17422>