## リーデンススクエア千葉

セールスポイント

千葉駅徒歩11分。9路線4駅利用可能な好立地!!大切なペットと暮らせます。南西向き、12階で日当たり良好

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,799万円	78.65m² / 3LDK	12階	10,600円		

スタッフからのコメント

千葉駅徒歩11分。9路線4駅利用可能な好立地!!大切なペットと暮らせます。南西向き、日当たり良 好

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区新宿2丁目		
交通	京成電鉄千葉線「千葉中央」駅より徒歩2分 総武・中央緩行線「千葉」駅より徒歩11分		
価格	4,799万円		
管理費・共益費	10,600円		
修繕積立金	9, 260円		
面積/間取り	78.65m²/3LDK		
部屋の向き	南		
築年月 (築年数)	2002年2月(築23年)		
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造		
所在階/階建	12階/地上15階		
総戸数	126戸		
バルコニー面積	9. 18m²		
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤		
現況/入居時期	空室/即引き渡し可		
駐車場	有り有料/1.1万円		
設備条件	瑕疵保証(不動産会社独自) 保証付、平坦地、都市近郊、市街地が近い、駅まで平坦、始発駅、2沿線以上利用可、タイル貼り、バリアフリーペット対応、部屋向き 南向き、日当り良好、通風良好、全居室6帖以上、フローリング、照明器具、全居室収納収納スペース、納戸、クローゼット、システムキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、追い焚き、浴室乾燥機温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、CATV、アルコーブ、バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済ペット 可、駐車場空きあり(近隣を含む)		
物件番号	146401-14875		

千葉駅徒歩11分。9路線4駅利用可能な好立地!!大切なペット と暮らせます。南西向き、12階で日当たり良好

備考











































連絡先 本店 043-312-0912 9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17421