

ロータリーパレス千葉パークサイドヒルズ

セールスポイント

物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご連絡ください。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	75.29㎡ / 3LDK	5階	11,450円		

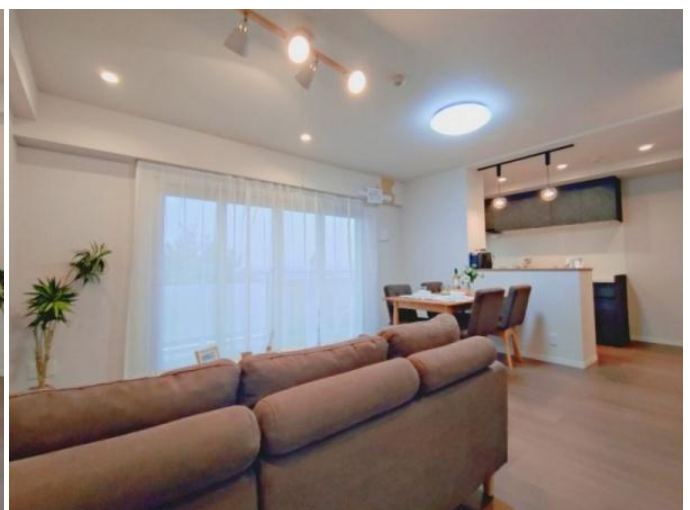
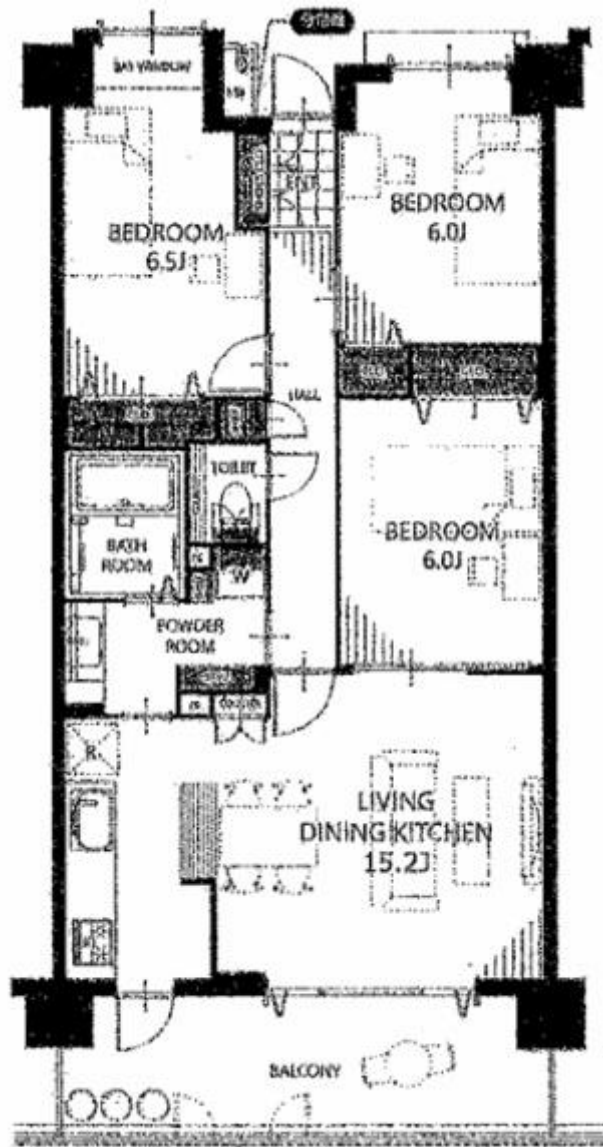
スタッフからのコメント

リノベーション令和7年10月完成予定！南向きで陽当たり良好◎ペットOK♪(細則あり)

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区東寺山町
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩19分 千葉都市モノレール「作草部」駅より徒歩17分
価格	2,690万円
管理費・共益費	11,450円
修繕積立金	13,440円
面積/間取り	75.29㎡/3LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2001年5月（築24年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上9階
総戸数	68戸
バルコニー面積	12.16㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / ㈱東京建物アメニティサポート
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無
リノベーション	2025年10月1日実施
設備条件	2沿線以上利用可、外壁コンクリート、ペット対応、部屋向き 南向き、日 当たり良好、LDK広さ 15帖以上、全居室6帖以上、ガス 都市ガス、室内洗 濯機置場 フローリング、出窓、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シュー ズインクローゼット、システムキッチン、独立洗面台 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、エレベーター、スーパー 徒 歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ベット 可
物件番号	146401-14872
備考	物件見学のご希望やローンのご相談、その他どんな小さなことでもぜひご 連絡ください。

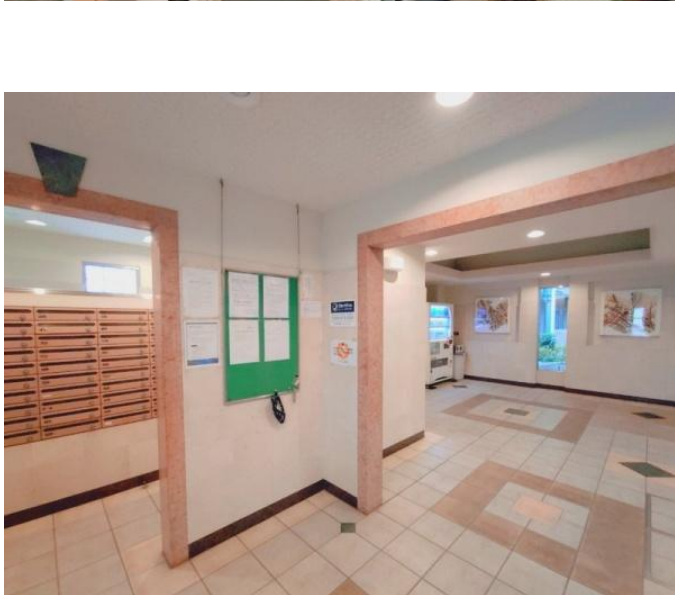
















駅まで徒歩圏内！

連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17418>