

# 千葉市花見川区犢橋町 戸建

## セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！セカンドカーにも便利な駐車3台可。安全・安心・便利なTVモニタ付インターホン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,590万円	187.27m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

閑静な住宅地で叶える穏やかな新生活 家族を近くに感じられる対面キッチン 便利な全居室収納スペース付

## 物件概要

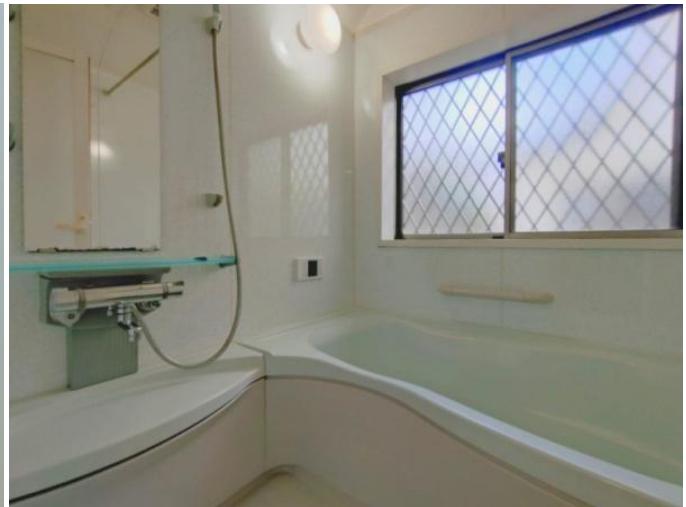
所在地	千葉県千葉市花見川区犢橋町
交通	総武本線「稻毛」駅より徒歩58分 京成電鉄本線「八千代台」駅より徒歩37分 バス乗車時間16分 大山 バス停
価格	2,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.95m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	2005年6月(築20年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
セットバック	セットバック無
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南西 / 間口:4m / 種別:私道 / 幅員:4.5m
設備条件	閑静な住宅地、土地広さ 50坪以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、污水 下水道、ガス 個別プロパン、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 3台以上可、全居室収納、クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、グリル 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVインターホン
物件番号	146401-14840

**備考**

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします！セカンドカーにも便利な駐車3台可。安全・安心・便利なTVモニタ付インターホン。

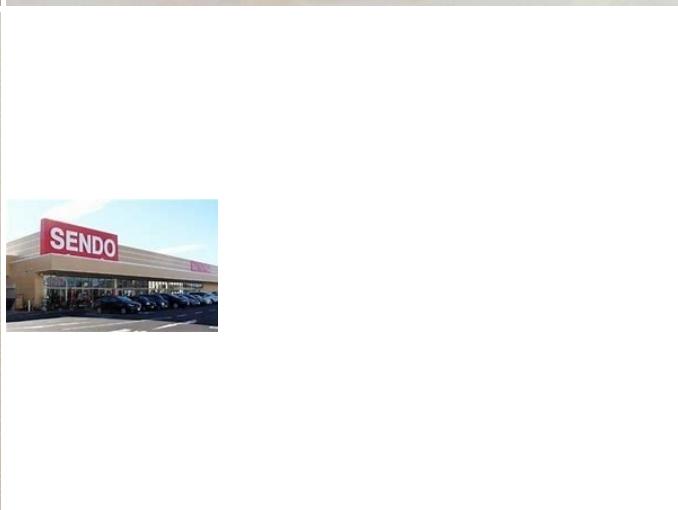














連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17391>