

# 印西市木刈 戸建て

セールスポイント

\ここがおすすめ♪/ ◆延床面積41坪の5LDK◆B1階に9.7帖の洋室◆1階2階ともに和室あり◆全居室収納! ◆南面バルコニー◆南側が道路に面する◆前面道路は幅員約6m公道◆駐車場あり◆土地面積は62坪超\周りの環境♪/ 京成・北総線「千葉ニュータウン中央」駅→徒歩19分◆印西市立木刈小学校→徒歩6分◆印西市立木刈中学校→徒歩8分◆イオン千葉ニュータウン店→徒歩13分◆ウエルシア白井十余一店→徒歩13分◆ファミリーマート印西小倉台店→徒歩8分

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,450万円	208.24m <sup>2</sup> (公簿) / 5LDK				

スタッフからのコメント

南側が道路に面する延床面積41坪の5LDK! B1階に洋室あり♪

## 物件概要

所在地	千葉県印西市木刈2丁目
交通	成田スカイアクセス「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩19分 北総鉄道「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩19分
価格	3,450万円(非課税)
面積/間取り	5LDK
延べ床面積	135.8m <sup>2</sup>
築年月(築年数)	1989年12月(築36年)
種別/構造	中古一戸建/鉄筋コンクリート造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
セットバック	セットバック無
建ぺい率	40%
容積率	80%
接道状況	一方
駐車場	有
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	土地広さ 50坪以上、南側道路面す、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 18帖以上、和室、地下室、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、コンロ口数 三口 独立洗面台、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、南面バルコニー
物件番号	146401-14801
備考	\ここがおすすめ♪/ ◆延床面積41坪の5LDK◆B1階に9.7帖の洋室◆1階2階ともに和室あり◆全居室収納! ◆南面バルコニー◆南側が道路に面する◆前面道路は幅員約6m公道◆駐車場あり◆土地面積は62坪超\周りの環境♪/ 京成・北総線「千葉ニュータウン中央」駅→徒歩19分◆印西市立木刈小学校→徒歩6分◆印西市立木刈中学校→徒歩8分◆イオン千葉ニュータウン店→徒歩13分◆ウエルシア白井十余一店→徒歩13分◆ファミリーマート印西小倉台店→徒歩8分









**CENTURY 21**  
ライフトラスト



**CENTURY 21**  
ライフトラスト



**CENTURY 21**  
ライフトラスト



**CENTURY 21**  
ライフトラスト



**CENTURY 21**  
ライフトラスト





連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17383>