

# ダイアパレス志津

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ウォークインクローゼットで満足の収納力！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付！

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,480万円	90.83㎡ / 3SLDK	3階	12,500円		

スタッフからのコメント

三面採光につき陽当たり、通風良好！ 2023年4月内外装リフォーム済のきれいな住まい

## 物件概要

所在地	千葉県佐倉市上志津
交通	京成電鉄本線「志津」駅より徒歩12分 京成電鉄本線「ユーカリが丘」駅より徒歩15分
価格	2,480万円
管理費・共益費	12,500円
修繕積立金	32,700円
面積/間取り	90.83㎡/3SLDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1997年9月（築28年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上4階
総戸数	38戸
バルコニー面積	10.56㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / (株)東急コミュニティー
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	空無/6,500円
リフォーム	照明器具設置、下足入れ、エアコン1基、網戸張替え、カーテンレール、レースカーテン、クリーニング

<p>設備条件</p>	<p>高台に立地、緑豊かな住宅地、2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、採光面 3面採光、日当たり良好、通風良好、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営          汚水 下水道、ガス 都市ガス、室外洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、クッションフロア、全居室収納、収納スペース          クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー          浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場、管理人 日勤、オートロック          リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、入居可能時期 即入居可、ペット 不可</p>
<p>物件番号</p>	<p>146401-14795</p>
<p>備考</p>	<p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ウォークインクローゼットで満足の収納力！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付！</p>







連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17373>