

千葉市若葉区千城台南4丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	154.48㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

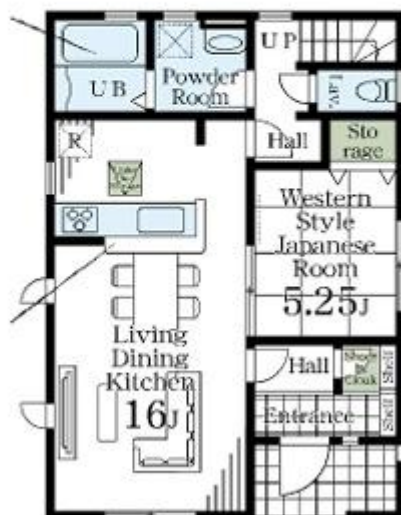
約16帖超のリビングに対面キッチンを備えた4LDK。全居室収納付きで機能的。スーパーなどが身近にあり

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台南4丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩19分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩26分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	112.2㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年8月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:7.9m

設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 BELS / 省エネ基準適合認定建築物、人感センサー付照明、TVインターホン、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14737
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付24時間換気システム付き

写真
準備中





1号棟





連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17314>