千葉市稲毛区長沼町　戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！お料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。全居室収納スペース付。浄水器付きシステムキッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,180万円	99.28㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

2024年7月築　　南西向き、陽当り・通風良好　　2部屋に面したワイドバルコニー

物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区長沼町
交通	総武本線「稲毛」駅 バス乗車時間16分 草野車庫バス停 千葉都市モノレール「スポーツセンター」駅より徒歩27分
価格	3,180万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	94.91㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年7月（築1年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	居住中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	平坦地、閑静な住宅地、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建　2階建、部屋向き　南西向き、日当り良好、通風良好、LDK広さ　15帖以上 上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数　三口、浄水器、追い焚き、浴室に窓、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、ワイドバルコニー、スーパー徒歩10分以内
物件番号	146401-14727
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！お料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。全居室収納スペース付。浄水器付きシステムキッチン。

物入
物入
DN
ホール
物入
洋室
6.75帖
洋室
6.12帖
物入
洋室
6.0帖
物入
2F
バルコニー
約11.51m
約6.000m
約3.000m
約3.000m
浴室
(1616)
洗面室
ホール
UP
下足箱
玄関
物入
LDK
15.12帖
洋室
5.25帖
1F
約8.49m
約8.48m
道路中心線
法42条1項1号道路
約11.89m

連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17307