

千葉市花見川区横戸町 1号棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！ ゆったりくつろげる和室。24時間換気システム付。全居室収納スペース付。来客者を確認できるTVモニター付インターフォン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	157.01㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

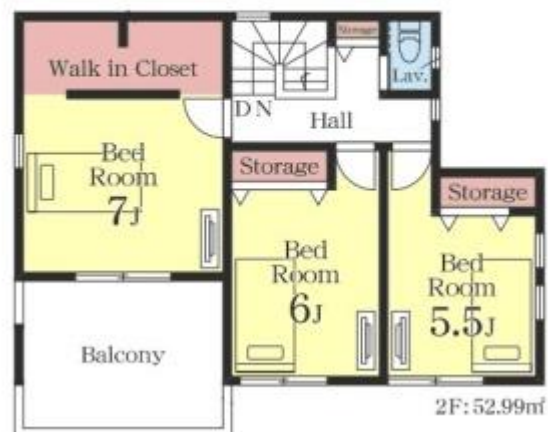
開放感のある角地のお住まい ゆったりくつろげるリビング 雨の日のお洗濯物乾燥に便利な浴室乾燥機付\n

物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区横戸町
交通	京成電鉄本線「京成大和田」駅より徒歩14分 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩28分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	109.3㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年7月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:4.7m
接道2	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:4.8m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有（新築時）、角地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、TVインターホン、小学校徒歩10分以内
物件番号	146401-14729
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！ ゆったりくつろげる和室。24時間換気システム付。全居室収納スペース付。来客者を確認できるTVモニター付インターフォン。

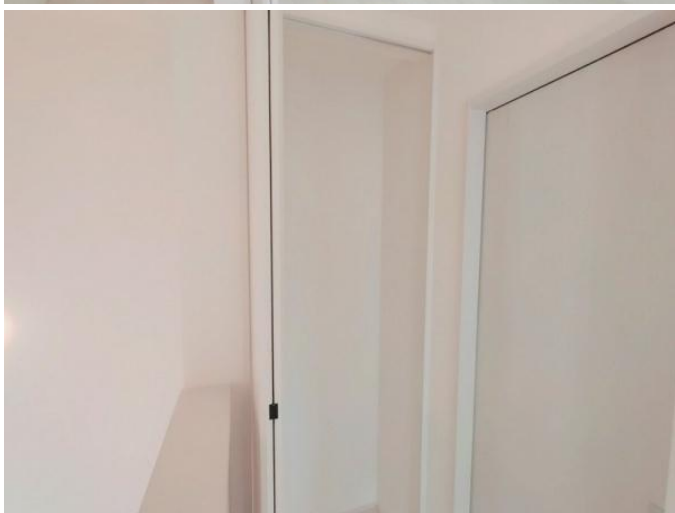


1号棟















連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17306>