稲毛海岸4丁目 全2棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 全居室収納スペース付。24時間換気システム付。階段に手すりを設置。浄水器付システムキッチン。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,190万円	58.83㎡(実測) / 3SLDK				

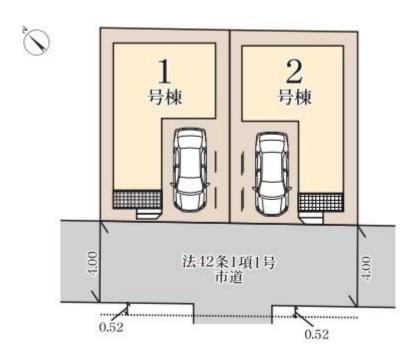
スタッフからのコメント

2駅2路線利用可は各方面へのアクセス良好 ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区稲毛海岸4丁目		
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩13分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩14分		
価格	4, 190万円		
面積/間取り	3SLDK		
延べ床面積	114. 61 m²		
部屋の向き	南西		
築年月(築年数)	2025年11月(築0年)		
種別/構造	新築一戸建/木造		
部屋/所在階/階建	地上3階		
現況/入居時期	建築中/期日指定		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		
接道状況	一方		
駐車場	有/空き1台		
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4m		
設備条件	設計住宅性能評価有、階建 3階建以上、部屋向き 南西向き、採 光面 2面採光、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス 全居室フローリング、リビング階段、24時間換気システム、全居室 収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボック ス、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニーバルコニー有 TVインターホン、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 年内入居可		
物件番号	146401-14713		

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問 にお答えいたします! 全居室収納スペース付。24時間換気システム 付。階段に手すりを設置。浄水器付システムキッチン。





- ■土地面積: 58.83㎡ ■建物面積:114.61㎡(車庫面積12.15㎡) ■建築確認番号:第25UDHW建00722号(令和7年5月31日)

3SLDK+WIC





1F:38.88m



2F:40.09m



3F:35.64mi



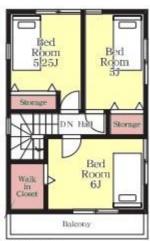
■土地面積: 58.84㎡ ■建物面積:114.61㎡(車庫面積12.15㎡) ■建築確認番号:第25UDI1W建00721号(令和7年5月31日)

3SLDK+WIC









1F:38.88m

2F:40.09m

3F:35.64mi

連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日 https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17291