

茂原市緑が丘3丁目 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,760万円	165.09㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

吹抜の玄関が迎える、全居室収納付きの4LDK。スーパーなどが身近に揃い、カースペース2台分の便利！

物件概要

所在地	千葉県茂原市緑ヶ丘3丁目
交通	外房線「茂原」駅 バス乗車時間16分 3丁目さくら通りバス停
価格	2,760万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	103.91㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2025年9月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5m

設備条件	角地、南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南向き、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー 食器洗乾燥機、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、テラス、専用庭、BELS / 省エネ基準適合認定建築物、ディンプルキー、火災警報器（報知機） 入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-14712
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！ご家族を近くに感じられる対面キッチン雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

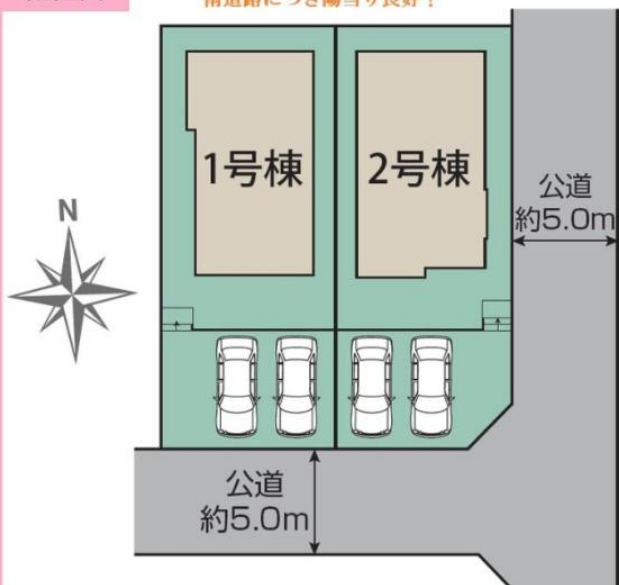


1号棟



配置図

南道路につき陽当り良好！



2号棟





連絡先 本店 043-312-0912
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17287>