

佐倉市大蛇町第10 1号棟 新築戸建

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！身支度時に便利なシャンプードレッサー。来客者を確認できるTVモニター付インターホン。全居室収納スペース付。駐車スペース2台(並列駐車)。

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------|-----|---------|----|----|
| 2,388万円 | 179.23㎡(実測) / 4LDK | | | | |

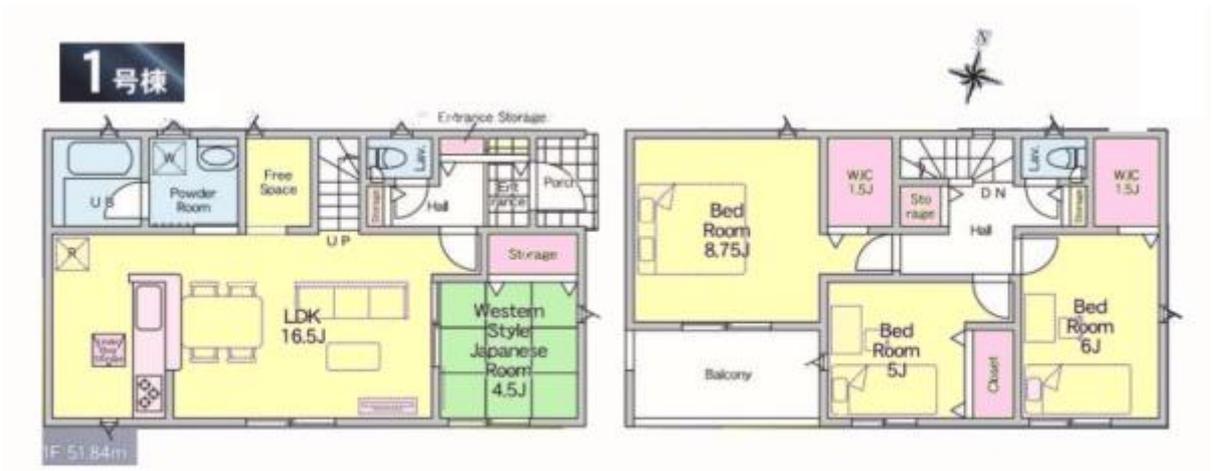
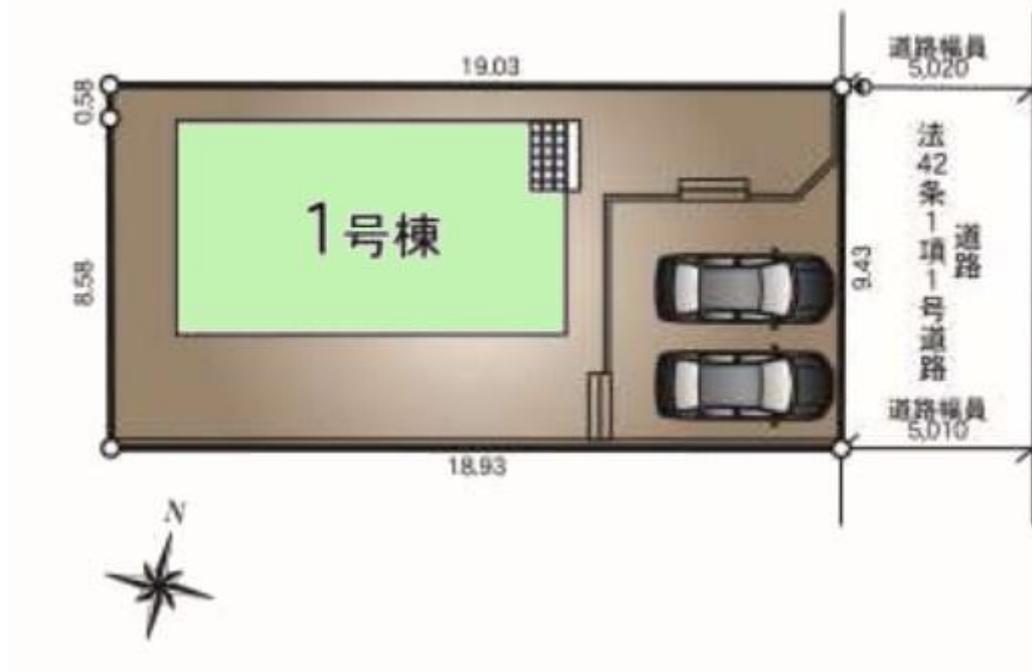
スタッフからのコメント

敷地面積54坪以上、4LDKのお住まい ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」

物件概要

| | |
|-----------|---|
| 所在地 | 千葉県佐倉市大蛇町 |
| 交通 | 京成電鉄本線「京成佐倉」駅より徒歩32分 京成電鉄本線「大佐倉」駅より徒歩24分 |
| 価格 | 2,388万円 |
| 面積/間取り | 4LDK |
| 延べ床面積 | 98.82㎡ |
| 部屋の向き | 南西 |
| 築年月(築年数) | 2025年8月(築-1年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| バルコニー面積 | 6.48㎡ |
| 現況/入居時期 | 建築中/期日指定 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 150% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:東 / 種別:公道 / 幅員:5.01m |

| | |
|-------------|--|
| <p>設備条件</p> | <p>土地広さ 50坪以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日 当り良好、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、リビング 階段、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークイ ンクローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンター キッチン、コンロ口数 三口、浄水器、シャンプードレッサー、 シャワー 浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコ ニー バルコニー有、ルーフバルコニー、人感センサー付照明、 TVインターホン 防犯カメラ、ディンプルキー</p> |
| <p>物件番号</p> | <p>146401-14697</p> |
| <p>備考</p> | <p>弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる 質問にお答えいたします！身支度時に便利なシャンプードレッ サー。来客者を確認できるTVモニター付インターホン。全居 室収納スペース付。駐車スペース2台(並列駐車)。</p> |







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17278>