

# 千葉市若葉区桜木2丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付シャワー付洗面台で快適な暮らし

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,780万円	234.47㎡(公簿) / 5SLDK				

スタッフからのコメント

内外装リフォーム済みの5SLDK。二世帯や大家族にもぴったりの大型住宅で、カースペースも4台分確保！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区桜木2丁目
交通	千葉都市モノレール「桜木」駅より徒歩21分 千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩28分
価格	3,780万円
面積/間取り	5SLDK
延べ床面積	148.22㎡
築年月（築年数）	2002年9月（築23年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き4台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4.9m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.6m
設備条件	土地広さ 50坪以上、南側道路面す、階建 2階建、二世帯住宅、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 駐車可能台数 3台以上可、照明器具、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン コンロ口数 三口、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、専用庭、TVインターホン
物件番号	146401-14690

## 備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付シャワー付洗面台で快適な暮らし













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17266>