

四街道市旭ヶ丘1丁目 戸建て

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付シャワー付洗面台で快適な暮らし

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,590万円	164.86㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全室南向きの4LDK。家族でゆったり過ごせるリビング、全居室収納完備。カースペースは並列で3台駐車可

物件概要

所在地	千葉県四街道市旭ヶ丘1丁目
交通	総武本線「四街道」駅より徒歩25分 総武本線「物井」駅より徒歩47分
価格	3,590万円（非課税）
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.36㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2025年9月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2025年9月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:南西 / 間口:10m / 種別:公道 / 幅員:4.9m

設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有（新築時）、建築確認完了検査済証有、平坦地、区画整理地内、整形地、閑静な住宅地、前面棟無、角地 2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、照明器具、全居室収納、収納スペース クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー 独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ 1坪以上、オートバス、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室暖房 浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、専用庭、TVインターホン、ディンプルキー、入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-14669
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付シャワー付洗面台で快適な暮らし





A-1st floor



A-2nd floor







連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17245>