

ライオンズガーデン稲毛海岸

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！不在時に便利な宅配ボックス。JR京葉線「稲毛海岸」駅徒歩8分。オートロック完備。ウォークインクローゼット2か所、ファミリークローク1か所。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,490万円	90.12㎡ / 3LDK	7階	14,700円		

スタッフからのコメント

7階部分・眺望良好、南東向き・陽当たり良好 2025年8月新規リノベーション完了予定

物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区高洲1丁目
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩8分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩17分
価格	4,490万円
管理費・共益費	14,700円
修繕積立金	16,040円
面積/間取り	90.12㎡/3LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2003年10月（築21年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	7階/地上11階
総戸数	147戸
バルコニー面積	21.15㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / (株)大京アステージ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.2万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、フローリング、全居室フローリング、間接照明、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、バルコニー 2面バルコニー、宅配ボックス、管理人 日勤 オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-14642

備考

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！不在時に便利な宅配ボックス。JR京葉線「稲毛海岸」駅徒歩8分。オートロック完備。ウォークインクローゼット2か所、ファミリークローク1か所。





写真
準備中







小学校



中学校

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17222>