佐倉市宮ノ台第3　新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,690万円	181.83㎡(公簿) / 4LDK				

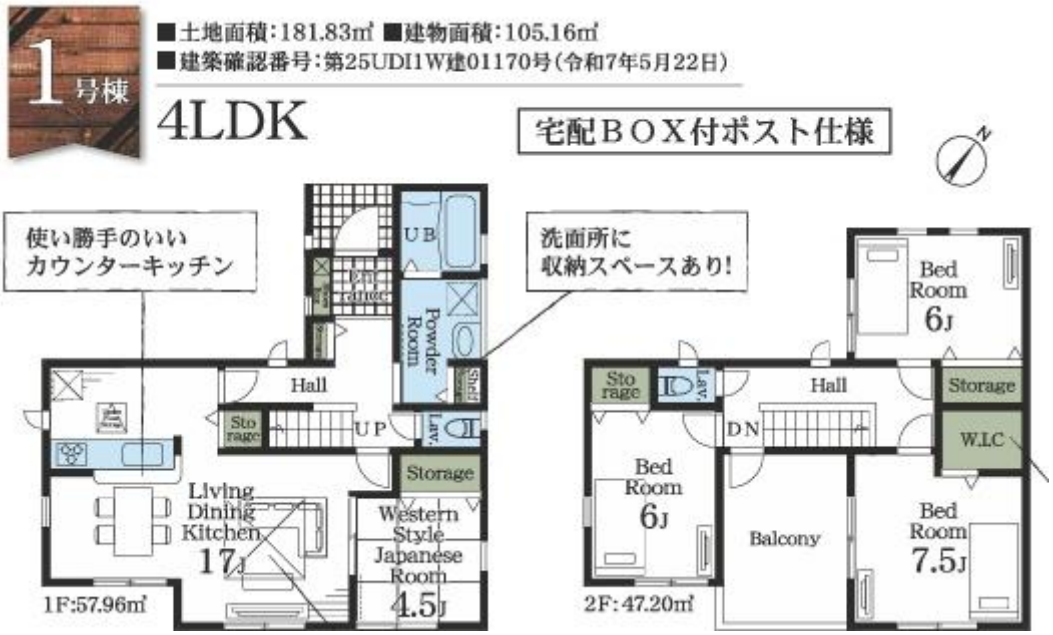
スタッフからのコメント

4LDK　山万ユーカリが丘線・中学校駅より徒歩約10分　カースペースは3台駐車可能です

物件概要

所在地	千葉県佐倉市宮ノ台４丁目
交通	山万ユーカリが丘線「中学校」駅より徒歩10分 山万ユーカリが丘線「女子大」駅より徒歩18分
価格	3,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年10月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:12m
設備条件	土地広さ　50坪以上、前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南東向き、LDK広さ　15帖以上、和室、電気、上水道　公営、汚水　下水道 ガス　都市ガス、フローリング、複層ガラス、駐車可能台数　3台以上可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数　三口、浄水器、独立洗面台 シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有 人感センサー付照明、TVインターホン、入居可能時期　年内入居可

物件番号	146401-14628
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。



AEON
AEON TOWN

クスリのアオキ
井野店

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17210