

佐倉市宮ノ台第3 新築戸建て

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,690万円	181.83㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK 山万ユーカリが丘線・中学校駅より徒歩約10分 カースペースは3台駐車可能です

物件概要

所在地	千葉県佐倉市宮ノ台4丁目
交通	山万ユーカリが丘線「中学校」駅より徒歩10分 山万ユーカリが丘線「女子大」駅より徒歩18分
価格	3,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105.16㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2025年10月（築-1年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き3台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:12m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 3台以上可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台 シャンプードレッサー、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 人感センサー付照明、TVインターホン、入居可能時期 年内入居可

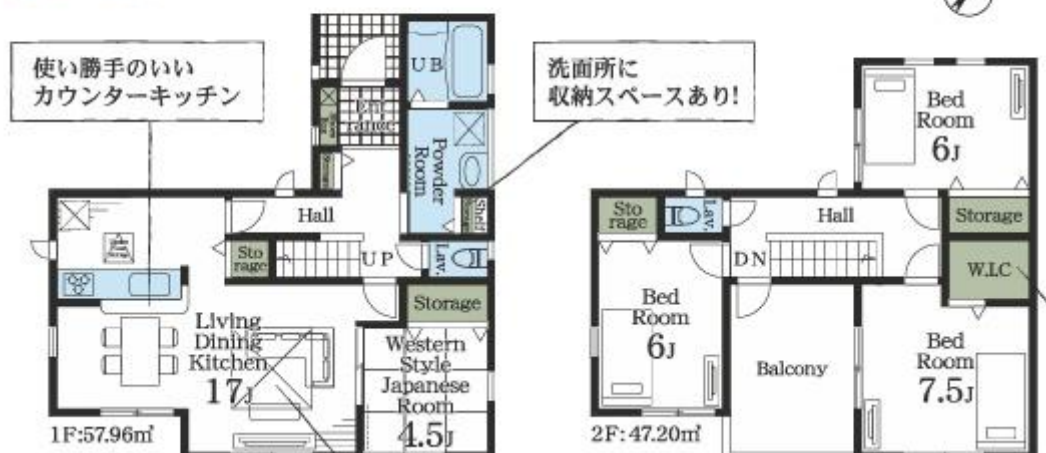
物件番号	146401-14628
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。



■土地面積:181.83㎡ ■建物面積:105.16㎡
 ■建築確認番号:第25UDH1W建01170号(令和7年5月22日)

4LDK

宅配BOX付ポスト仕様







連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17210>