

# リリファ小倉台

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
1,990万円	84.1m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	8,200円		

スタッフからのコメント

小倉台駅徒歩約8分。閑静な住宅街に佇む、2014年に1棟丸ごとリノベーションされた南向き3LDK！

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区小倉町
交通	千葉都市モノレール「小倉台」駅より徒歩8分 総武本線「都賀」駅 バス乗車時間6分 北小倉バス停
価格	1,990万円
管理費・共益費	8,200円
修繕積立金	17,000円
面積/間取り	84.1m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1993年3月（築32年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上4階
総戸数	91戸
バルコニー面積	7.59m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / リビングコミュニティ
現況/入居時期	空室
建ぺい率	50%
容積率	100%
駐車場	空無/3,000円
設備条件	閑静な住宅地、2沿線以上利用可、部屋向き 南向き、上水道 井戸、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング、照明器具、エアコン 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、給湯 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、宅配ボックス バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤、TVインターホン、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内 ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-14613
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！住宅ローンはお任せください！お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します！雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付全居室収納付きでお片付けもはかどります。













連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17194>