

千葉市花見川区検見川町5丁目 新築戸建 1号棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチャリ

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|----------------------------------|-----|---------|----|----|
| 4,980万円 | 102.24m ² (公簿) / 3LDK | | | | |

スタッフからのコメント

全2棟 カースペースは2台駐車可能 近隣には商業施設も多く生活に便利な環境です

物件概要

| | |
|-----------|---|
| 所在地 | 千葉県千葉市花見川区検見川町5丁目 |
| 交通 | 総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩9分 京成電鉄千葉線「検見川」駅より徒歩14分 |
| 価格 | 4,980万円 |
| 面積/間取り | 3LDK |
| 延べ床面積 | 95.22m ² |
| 築年月(築年数) | 2025年4月(築0年) |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 新築 |
| 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 100% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m |
| 設備条件 | 前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、LDK広さ 20帖以上、上水道 公営、污水 下水道、ガス 都市ガス、駐車可能台数 2台可、全居室収納 収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機 独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗净便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内 |
| 物件番号 | 146401-14609 |
| 備考 | 住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介いたします。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！収納スペース充実なので収納バッチャリ |



No.1

3LDK

+パントリー
+バルコニー

- 土地面積/102.24m²(30.92坪)
- 建物面積/95.22m²(28.80坪)
- 住棲認証番号/第24UD1C築05011号
- 建築率/50% ■容積率/100%
- 接道(6.0m×2)側6.0m公道
- 完成予定年月/2025年4月
- 引渡し予定年月/2025年5月



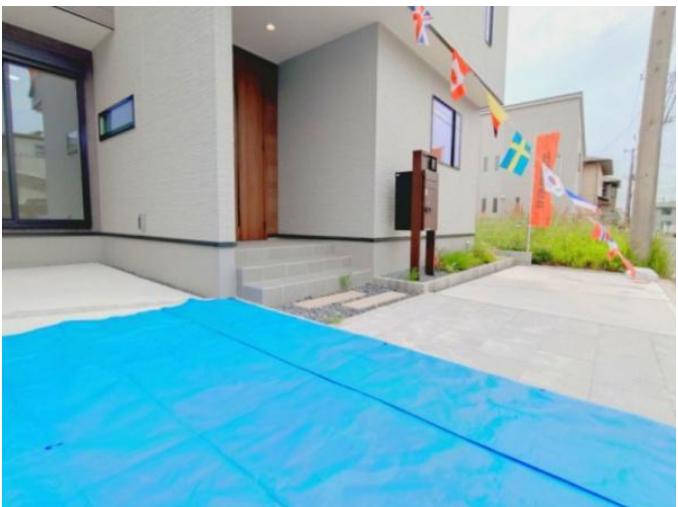
1F



2F













連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17188>