

# エクセル西千葉

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します! 後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付ご家族を近くに感じられる対面キッチン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	75.6m <sup>2</sup> / 2SLDK	10階	11,800円		

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市美浜区幸町2丁目
交通	総武・中央緩行線「西千葉」駅より徒歩9分 京成電鉄千葉線「西登戸」駅より徒歩10分
価格	3,280万円
管理費・共益費	11,800円
修繕積立金	12,320円
面積/間取り	75.6m <sup>2</sup> /2SLDK
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1996年12月(築28年)
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	10階/地上14階
総戸数	209戸
バルコニー面積	10.8m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.6万円
リフォーム	クリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、日当たり良好、通風良好、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場 フローリング、全居室フローリング、出窓、照明器具、エアコン、全居室収納、納戸、クローゼット シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、独立洗面台、追い焚き シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明、エレベーター、宅配ボックス、バイク置き場、駐輪場 管理人 日勤、オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、小学校徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ベット 不可
物件番号	146401-14593
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします! 住宅ローンはお任せください! お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します! 後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付ご家族を近くに感じられる対面キッチン

写真

準備中







連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17171>