

# ライオンズマンション習志野台壱番館

## セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	75.06m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	13,000円		

## スタッフからのコメント

2025年6月リフォーム完了の3LDK 京成電鉄松戸線・習志野駅より徒歩約9分で通勤・通学に便利

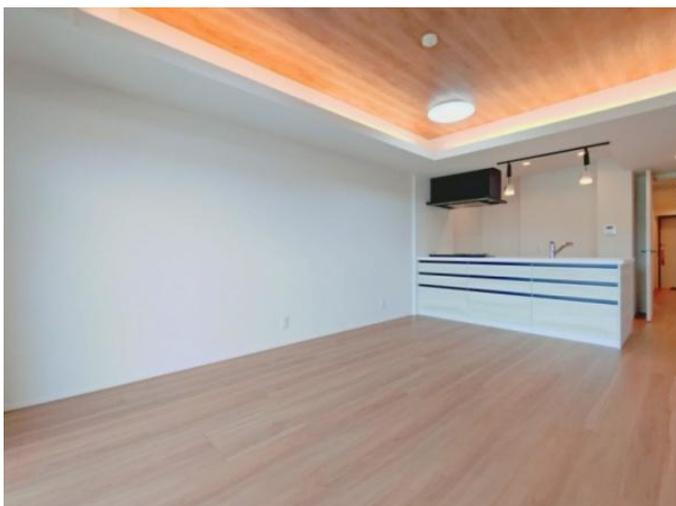
## 物件概要

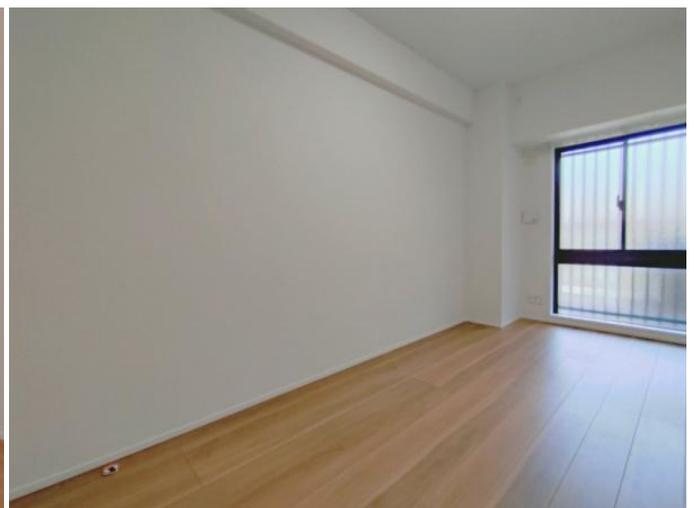
所在地	千葉県船橋市習志野台4丁目
交通	京成電鉄松戸線「習志野」駅より徒歩9分 京成電鉄松戸線「北習志野」駅より徒歩13分
価格	2,990万円
管理費・共益費	13,000円
修繕積立金	15,160円
面積/間取り	75.06m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	西
築年月（築年数）	2000年7月（築25年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	2階/地上8階
総戸数	75戸
バルコニー面積	10.74m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.1万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、キッチンタイプ オープンキッチン、独立洗面台、追い焚き シャワー、バルコニー バルコニー有、エレベーター、管理人日勤、リフォーム 内装リフォーム済、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146401-14576
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

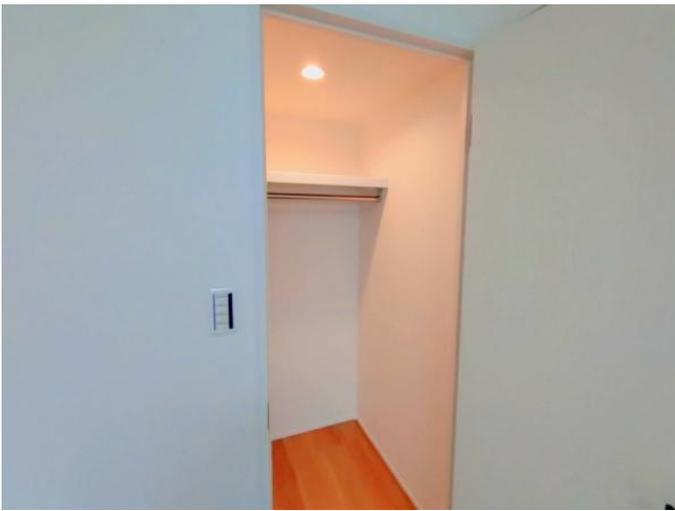




※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
 ※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17153>